

Katastarska općina: VIŽINADA 323829

Katastarska čestica: *514

VIŽINADA

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT STVARNOG STANJA TERENA

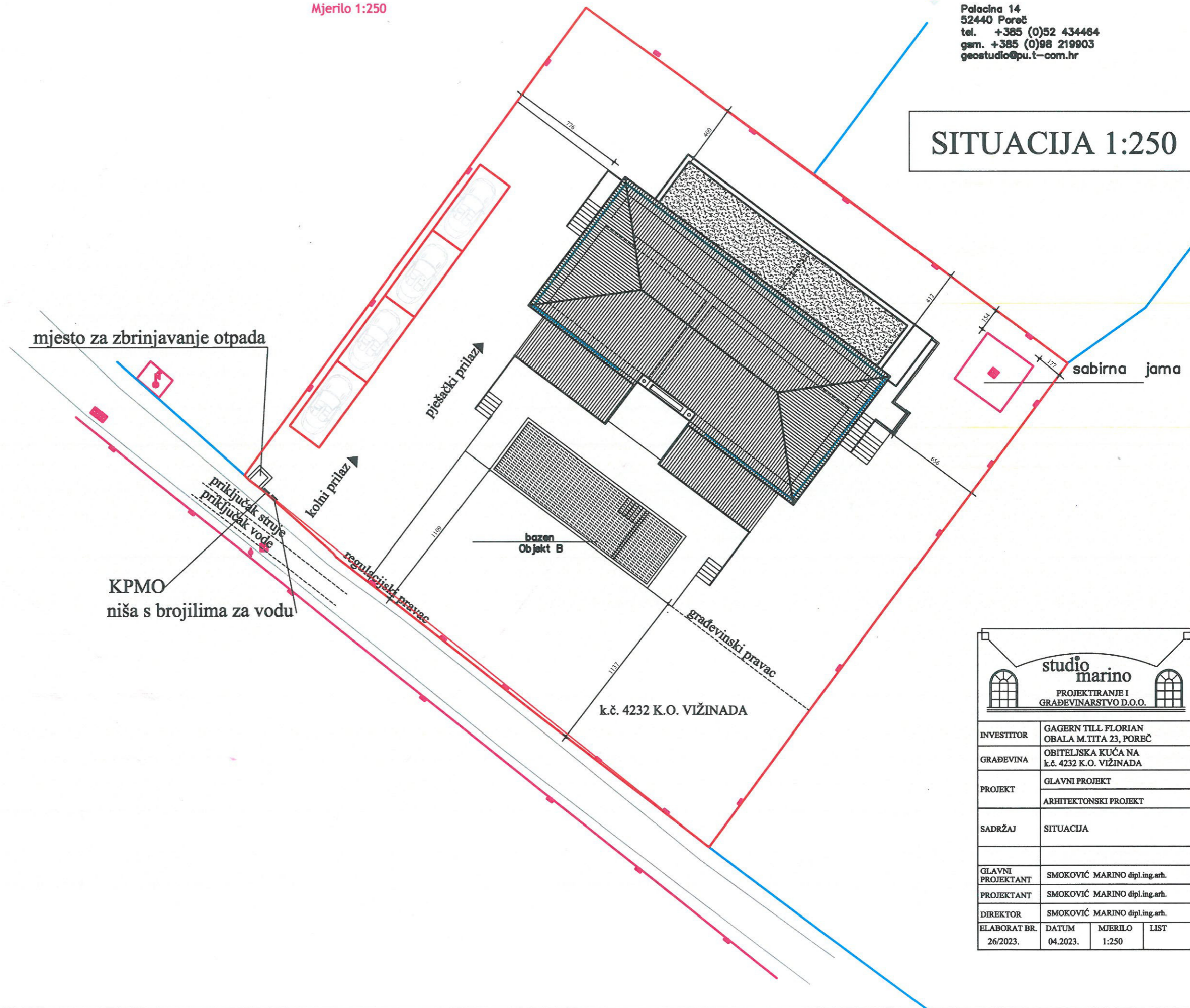
Mjerilo 1:250



Geostudio d.o.o.
za geodetske poslove i promet nekretnina

Palacina 14
52440 Poreč
tel. +385 (0)52 434464
gam. +385 (0)98 219903
geostudio@pu.t-com.hr

SITUACIJA 1:250



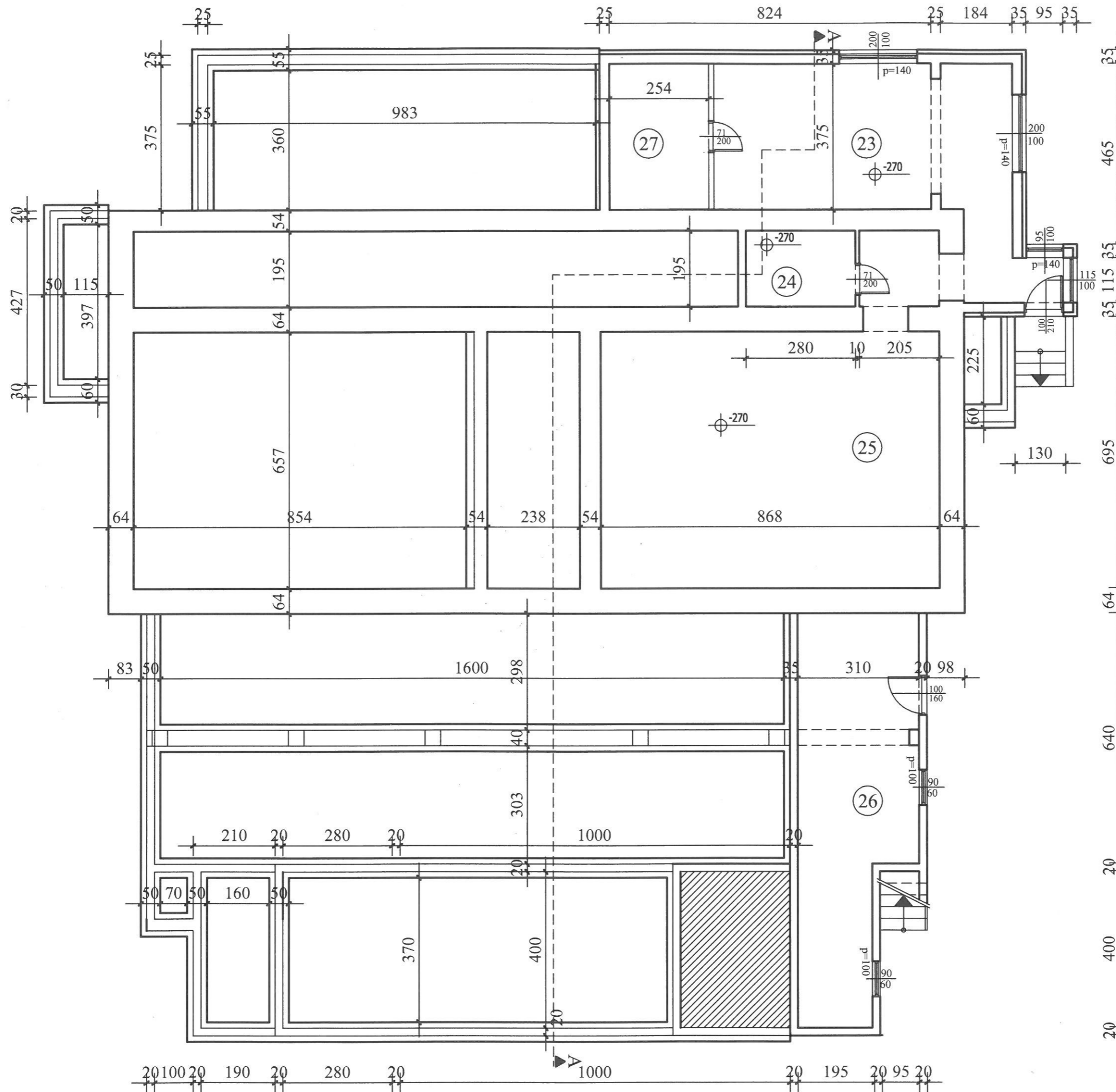
INVESTITOR	GAGERN TILL FLORIAN OBALA M.TITTA 23, POREČ		
GRAĐEVINA	OBITELJSKA KUĆA NA k.č. 4232 K.O. VIŽINADA		
PROJEKT	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT		
SADRŽAJ	SITUACIJA		
GLAVNI PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
DIREKTOR	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
ELABORAT BR.	DATUM	MJERILO	LIST
26/2023.	04.2023.	1:250	

Izradila: Ivana Fuis, dipl.ing.geod.
Geo 967
Poreč, Kolovoz.2021.

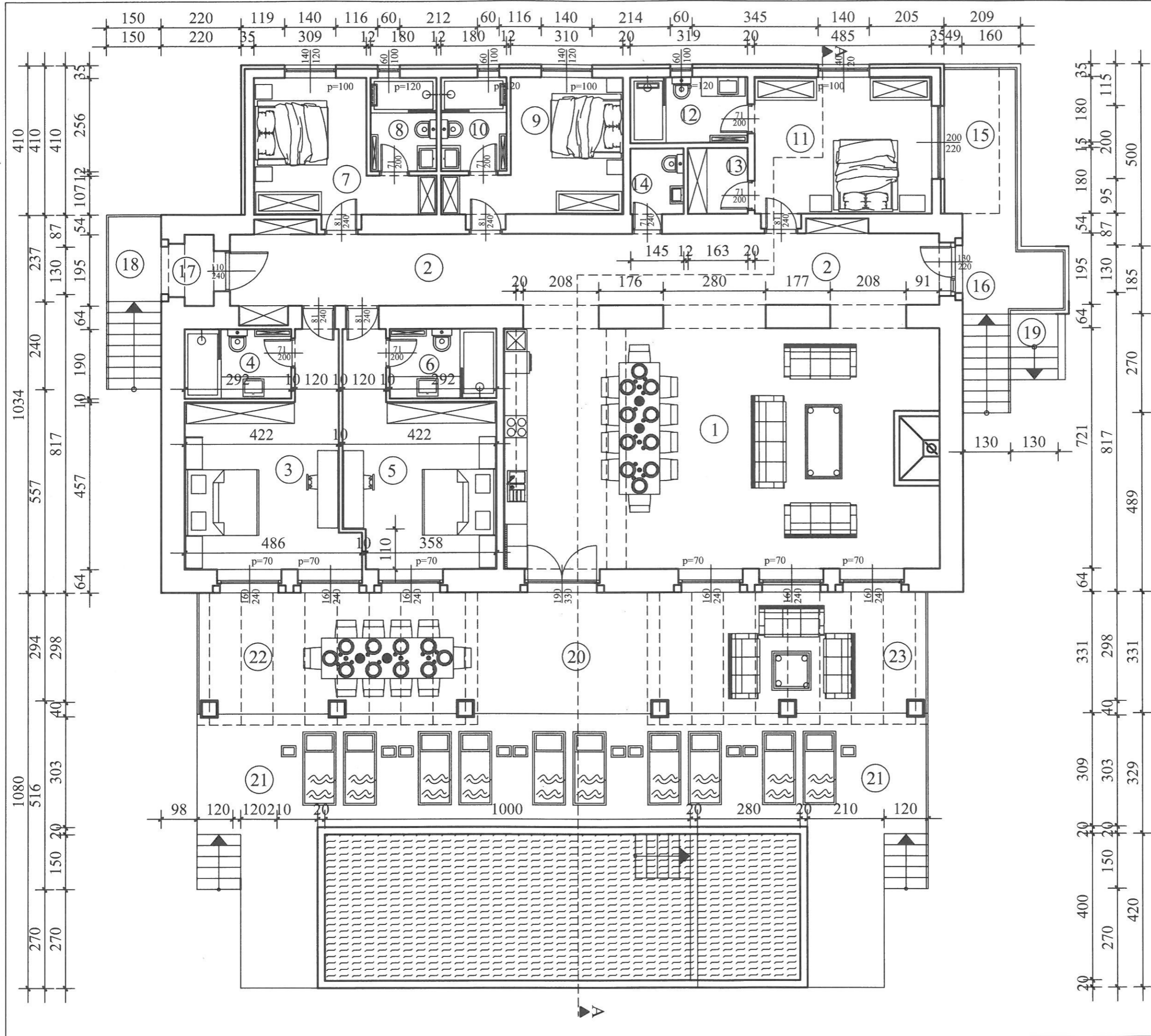
TLOCRT SUTERENA 1:100

LEGENDA

23	SPREMIŠTE	38,50 m ²
24	SPREMIŠTE	5,46 m ²
25	SPREMIŠTE	57,03 m ²
26	STROJARNICA BAZENA	27,80 m ²
27	SAUNA	9,52 m ²
UKUPNO		138,31 m ²



INVESTITOR	GAGERN TILL FLORIAN OBALA M.TITA 23, POREČ		
GRAĐEVINA	OBITELJSKA KUĆA NA k.č. 4232 K.O. VIŽINADA		
PROJEKT	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT		
SADRŽAJ	TLOCRT SUTERENA		
GLAVNI PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
DIREKTOR	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
ELABORAT BR	DATUM	MJERILO	LIST
26/2023.	04.2023.	1:100	



TLOCRT PRIZEMLJA 1:100

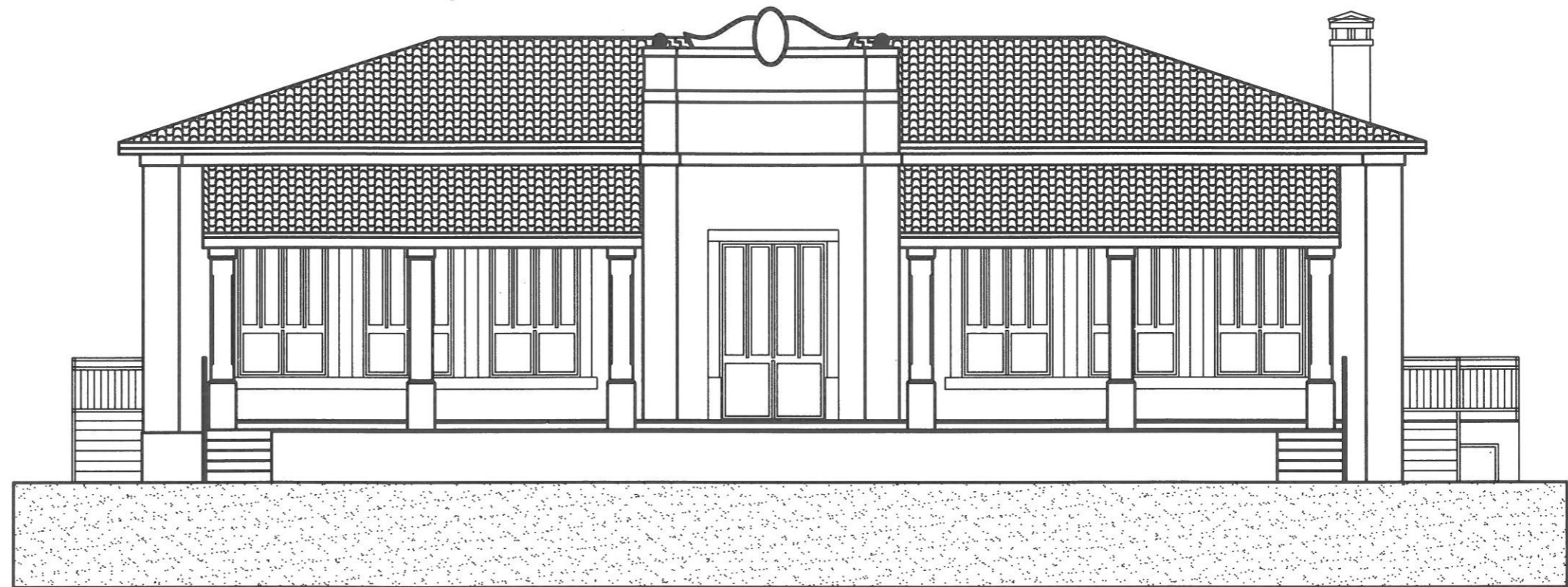
LEGENDA

1	DN. BORAVAK I KUHINJA	80,57 m ²
2	HODNIK	40,48 m ²
3	SPAVAČA SOBA	22,80 m ²
4	KUPAONA	5,55 m ²
5	SPAVAČA SOBA	21,47 m ²
6	KUPAONA	5,55 m ²
7	SPAVAČA SOBA	14,06 m ²
8	KUPAONA	4,60 m ²
9	SPAVAČA SOBA	14,10 m ²
10	KUPAONA	4,60 m ²
11	SPAVAČA SOBA	18,18 m ²
12	KUPAONA	5,75 m ²
13	GARDEROBA	2,95 m ²
14	WC	2,60 m ²
15	TERASA 50% I 25%	3,67 m ²
16	TERASA I STUBIŠTE 25%	2,58 m ²
17	NATKR. ULAZ 75%	2,12 m ²
18	TERASA I STUBIŠTE 25%	1,80 m ²
19	NENATKR. STUBIŠTE 25%	0,58 m ²
20	TERASA 25%	3,85 m ²
21	NENATKR. TERASA 25%	21,10 m ²
22	TERASA 50%	12,70 m ²
23	TERASA 50%	12,70 m ²
	UKUPNO	304,36 m ²
	SVEUKUPNO	442,67 m ²

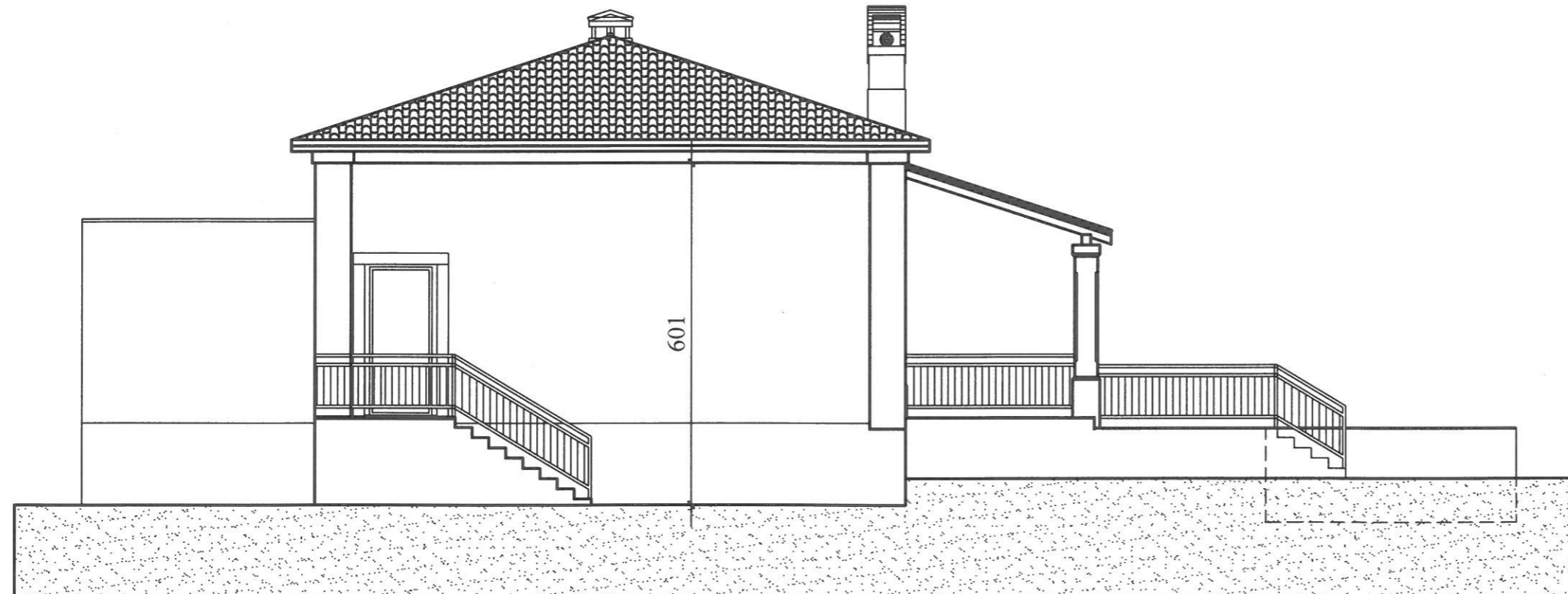


INVESTITOR	GAGERN TILL FLORIAN OBALA M.TITA 23, POREČ		
GRADEVINA	OBITELJSKA KUĆA NA k.č. 4232 K.O. VIŽINADA		
PROJEKT	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT		
SADRŽAJ	TLOCRT PRIZEMLJA		
GLAVNI PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
DIREKTOR	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
ELABORAT BR.	DATUM	MJERILO	LIST
26/2023.	04.2023.	1:100	

JUŽNO PROČELJE 1:100

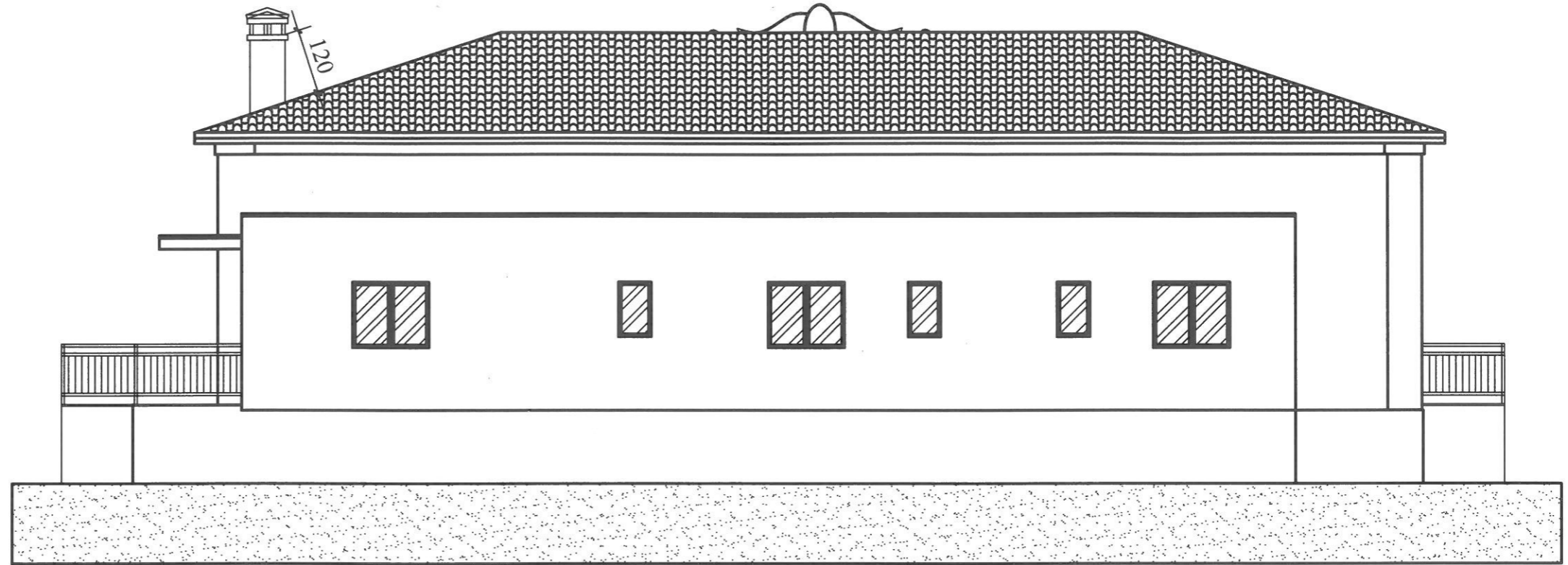


ZAPADNO PROČELJE 1:100

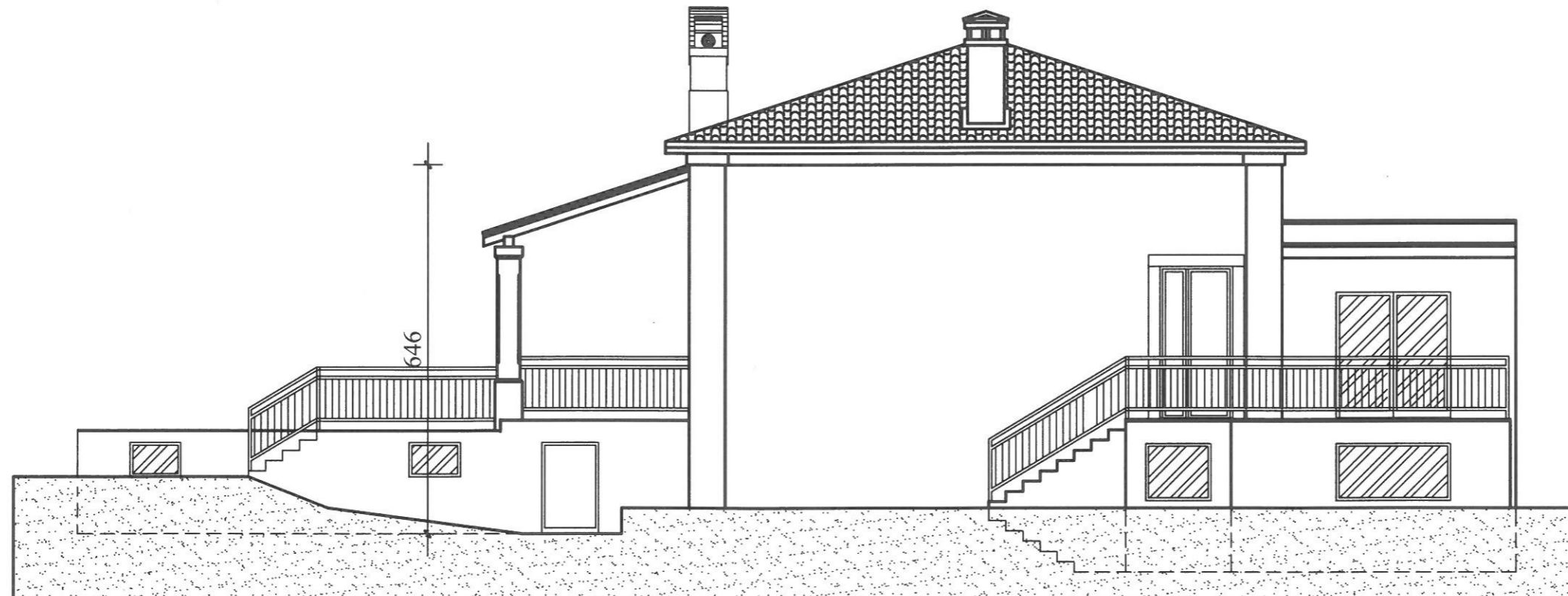


INVESTITOR	GAGERN TILL FLORIAN OBALA M.TITA 23, POREČ		
GRADEVINA	OBITELJSKA KUĆA NA k.č. 4232 K.O. VIŽINADA		
PROJEKT	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT		
SADRŽAJ	PROČELJA		
GLAVNI PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
DIREKTOR	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
ELABORAT BR.	DATUM	MJERILO	LIST
26/2023.	04.2023.	1:100	

SJEVERNO PROČELJE 1:100

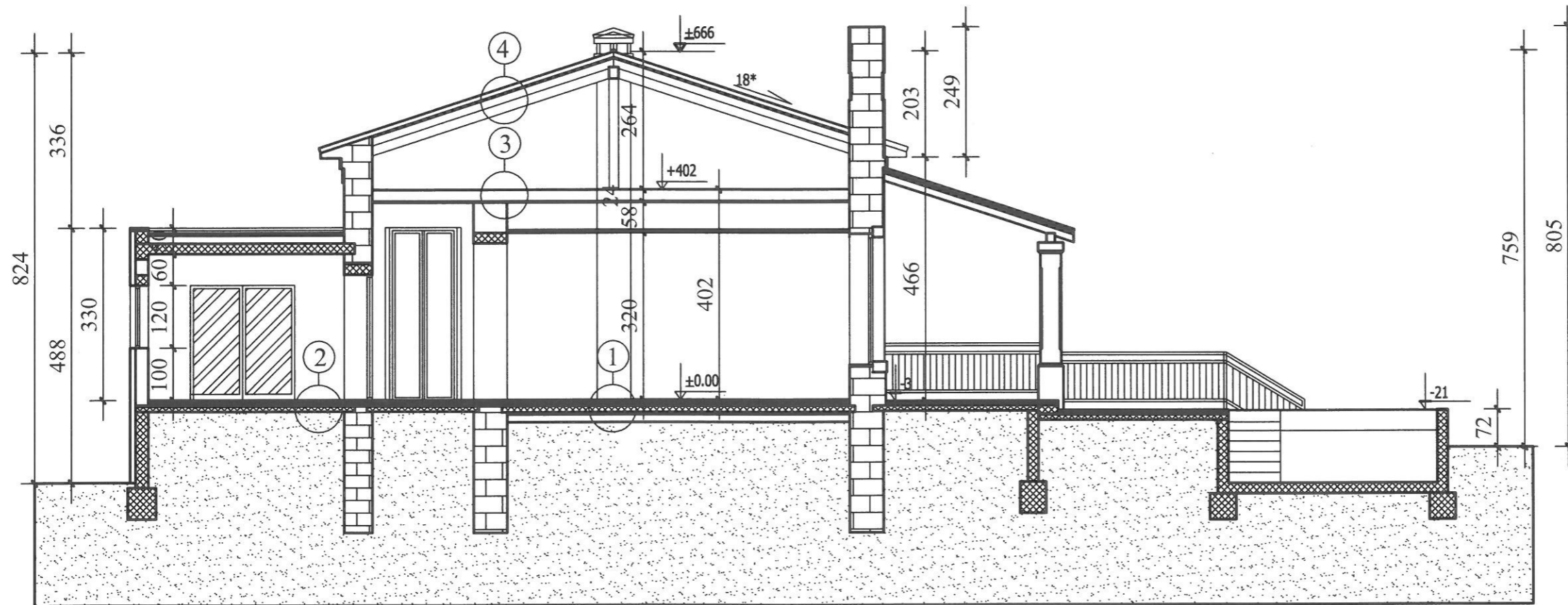


ISTOČNO PROČELJE 1:100



INVESTITOR	GAGERN TILL FLORIAN OBALA M.TITA 23, POREČ		
GRAĐEVINA	OBITELJSKA KUĆA NA k.č. 4232 K.O. VIŽINADA		
PROJEKT	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT		
SADRŽAJ	PROČELJA		
GLAVNI PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
DIREKTOR	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
ELABORAT BR.	DATUM	MJERILO	LIST
26/2023.	04.2023.	1:100	

PRESJEK AA 1:100



①

ker. pločice u cem. mortu 6 cm
 polietilenska folija 0.02 cm
 ekspanzirani polistiren 7 cm
 hidroizolacija
 bitumenski prednamaz
 betonska podloga 10 cm
 drvene daske na gredama
 zračni prostor

②

ker. pločice u cem. mortu 6 cm
 polietilenska folija 0.02 cm
 ekspanzirani polistiren 7 cm
 hidroizolacija
 bitumenski prednamaz
 betonska podloga 10 cm
 kaldrma

③

AB konstrukcija 20 cm

④

mediteran crijep na letvama
 hidroizolacija
 drvene grede
 toplinska izolacija 15 cm
 drvena obloga



PROJEKTIRANJE I
 GRAĐEVINARSTVO D.O.O.

INVESTITOR	GAGERN TILL FLORIAN OBALA M.TITA 23, POREČ		
GRADEVINA	OBITELJSKA KUĆA NA k.č. 4232 K.O. VIŽINADA		
PROJEKT	GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT		
SADRŽAJ	PRESJEK AA		
GLAVNI PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
PROJEKTANT	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
DIREKTOR	SMOKOVIĆ MARINO dipl.ing.arh.		
ELABORAT BR.	DATUM	MJERILO	LIST
26/2023.	04.2023.	1:100	