

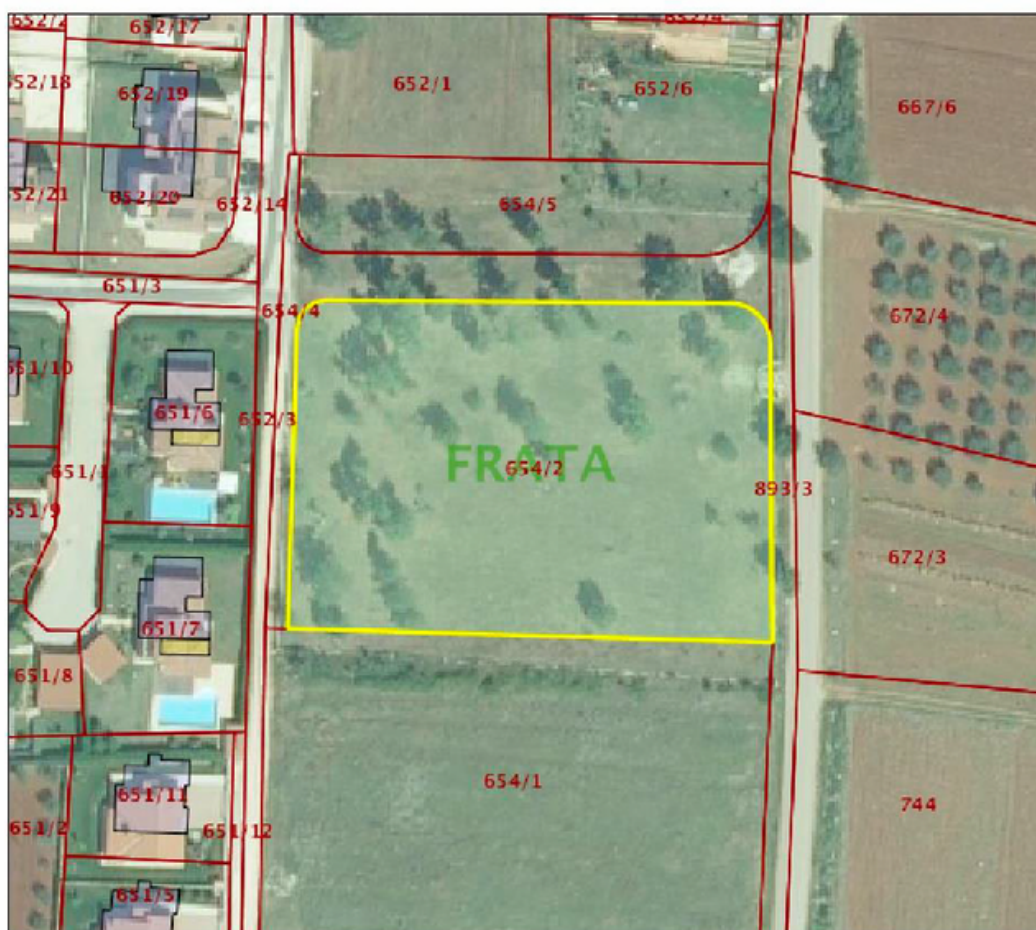


REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

NESLUŽBENA VERZIJA

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000



Datum ispisa: 12. 12. 2018



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA POREČ-PARENZO

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 11.12.2018. 23:48

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: FRATA (Mbr. 323624)

Posjedovni list: 1145

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	KRAMER LUIGI, GEDIĆI 16, GEDIĆI (VLASNIK)	18058705216

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		654/2	PUĆ	4459	04		
			ORANICA	4459			
		654/4	PUĆ	918	04		
			ORANICA	918			
		654/5	PUĆ	1223	04		
			ORANICA	1223			
Ukupna površina katastarskih čestica				6600			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



# NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL POREČ  
Stanje na dan: 11.12.2018. 23:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323624, FRATA

Broj ZK uložka: 236

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12994/2018  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m <sup>2</sup>	
1.	599/3	ORANICA-ŠUMA			2900	
2.	615/5	ORANICA			767	
3.	615/6	ORANICA			139	
4.	636/2	ORANICA			3694	
5.	639/1	ORANICA			4260	
6.	639/15	ORANICA			213	
7.	654/2	ORANICA			4459	
8.	667/3	VINOGRAD			1310	
9.	739/1	ORANICA			4406	
10.	754/1	MASLINJAK			4036	
11.	806/17	PAŠNJAK			8292	
12.	806/19	ORANICA			8743	
13.	813/1	ORANICA			1950	
14.	813/2	MASLINJAK			1010	
15.	814/2	MASLINJAK			820	
16.	882/5	ŠUMA			15983	
17.	882/21	ORANICA			29920	
18.	882/22	ORANICA			3520	
19.	882/80	ŠUMA			5777	
20.	882/109	ŠUMA			7030	
21.	882/120	VINOGRAD			5310	
		UKUPNO:			114539	

## 2. ISKAZ POVRŠINA I OBRAČUNSKE VELIČINE ZGRADE

### 2.1. Tlocrtna površina

STAMBENA GRAĐEVINA ,  $T_p = 128,00 \text{ m}^2$

### 2.2. Iskaz ukupne ploštine podne površine zgrade i iskaz ukupne ploštine korisne površine zgrade

#### PRIZEMLJE

ulazni prostor i stubište	17,11 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	17,11 m <sup>2</sup>
praonica	6,27 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	6,27 m <sup>2</sup>
wc	4,11 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	4,11 m <sup>2</sup>
kupaonica	5,85 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	5,85 m <sup>2</sup>
spavaća soba	15,58 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	15,58 m <sup>2</sup>
kotlovnica	8,36 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	8,36 m <sup>2</sup>
kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak	46,77 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	46,77 m <sup>2</sup>

<b>PRIZEMLJE UKUPNO</b>	<b>104,05 m<sup>2</sup></b>	<b>=</b>	<b>104,05 m<sup>2</sup></b>
-------------------------	-----------------------------	----------	-----------------------------

#### KAT

stubište	14,60 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	14,60 m <sup>2</sup>
kupaonica	8,00 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	8,00 m <sup>2</sup>
spavaća soba	18,60 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	18,60 m <sup>2</sup>
spavaća soba	18,80 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	18,80 m <sup>2</sup>
kupaonica	6,00 m <sup>2</sup>	x	1,00	=	6,00 m <sup>2</sup>

<b>KAT UKUPNO</b>	<b>66,00 m<sup>2</sup></b>	<b>=</b>	<b>66,00 m<sup>2</sup></b>
-------------------	----------------------------	----------	----------------------------

<b>UKUPNA NETO POVRŠINA</b>	<b>170,05 m<sup>2</sup></b>	<b>=</b>	<b>170,05 m<sup>2</sup></b>
-----------------------------	-----------------------------	----------	-----------------------------

### 2.3. Građevinska bruto površina

Prizemlje	zatvoreni prostor	2,00 x	5,00 x	1,00	=	10,00 m <sup>2</sup>
	zatvoreni prostor	4,00 x	9,00 x	1,00	=	36,00 m <sup>2</sup>
	zatvoreni prostor	4,00 x	10,50 x	1,00	=	42,00 m <sup>2</sup>
	zatvoreni prostor	3,00 x	9,00 x	1,00	=	27,00 m <sup>2</sup>
	zatvoreni prostor	2,50 x	5,15 x	1,00	=	12,88 m <sup>2</sup>
						<b>127,88 m<sup>2</sup></b>

Kat	zatvoreni prostor	11,00 x	7,50 x	1,00	=	82,50 m <sup>2</sup>

<b>GBP SVEUKUPNO</b>	<b>=</b>	<b>210,38 m<sup>2</sup></b>
----------------------	----------	-----------------------------



INVESTITOR

GRAĐEVINA:

LOKACIJA:

FAZA PROJEKTA:

TD

ZOP

**GROMELA CENTAR D.O.O.**

Kašinska 9, 10360 Sesvete

**STAMBENA GRAĐEVINA**

Naselje Gedići

k.č.br.654/6, k.o.Frata

GLAVNI PROJEKT

MAPA 1- ARHITEKTONSKI PROJEKT

19/02

**GED2**

#### 2.4. Obračunska veličina zgrade :

Prizemlje	zatvoreni prostor	2,00	×	5,00	×	3,10	=	31,00 m3
	zatvoreni prostor	4,00	×	9,00	×	3,10	=	111,60 m3
	zatvoreni prostor	4,00	×	10,50	×	3,10	=	130,20 m3
	zatvoreni prostor	3,00	×	9,00	×	3,10	=	83,70 m3
	zatvoreni prostor	2,50	×	5,15	×	3,10	=	39,91 m3
	zatvoreni prostor	1,71	×	5,80	×	0,38	=	3,77 m3
	zatvoreni prostor	2,07	×	5,95	×	0,38	=	4,68 m3
	zatvoreni prostor	1,36	×	8,50	×	0,38	=	4,39 m3
	zatvoreni prostor	1,36	×	7,50	×	0,38	=	3,88 m3
								<b>413,13 m3</b>
Kat	zatvoreni prostor	11,00	×	7,50	×	3,20	=	264,00 m3
								<b>264,00 m3</b>

<b>OBUJAM SVEUKUPNO</b>	<b>=</b>	<b>677,13 m3</b>
-------------------------	----------	------------------

#### 2.5. Obračunske veličine zgrade za obračun komunalnog i vodnog doprinosa :

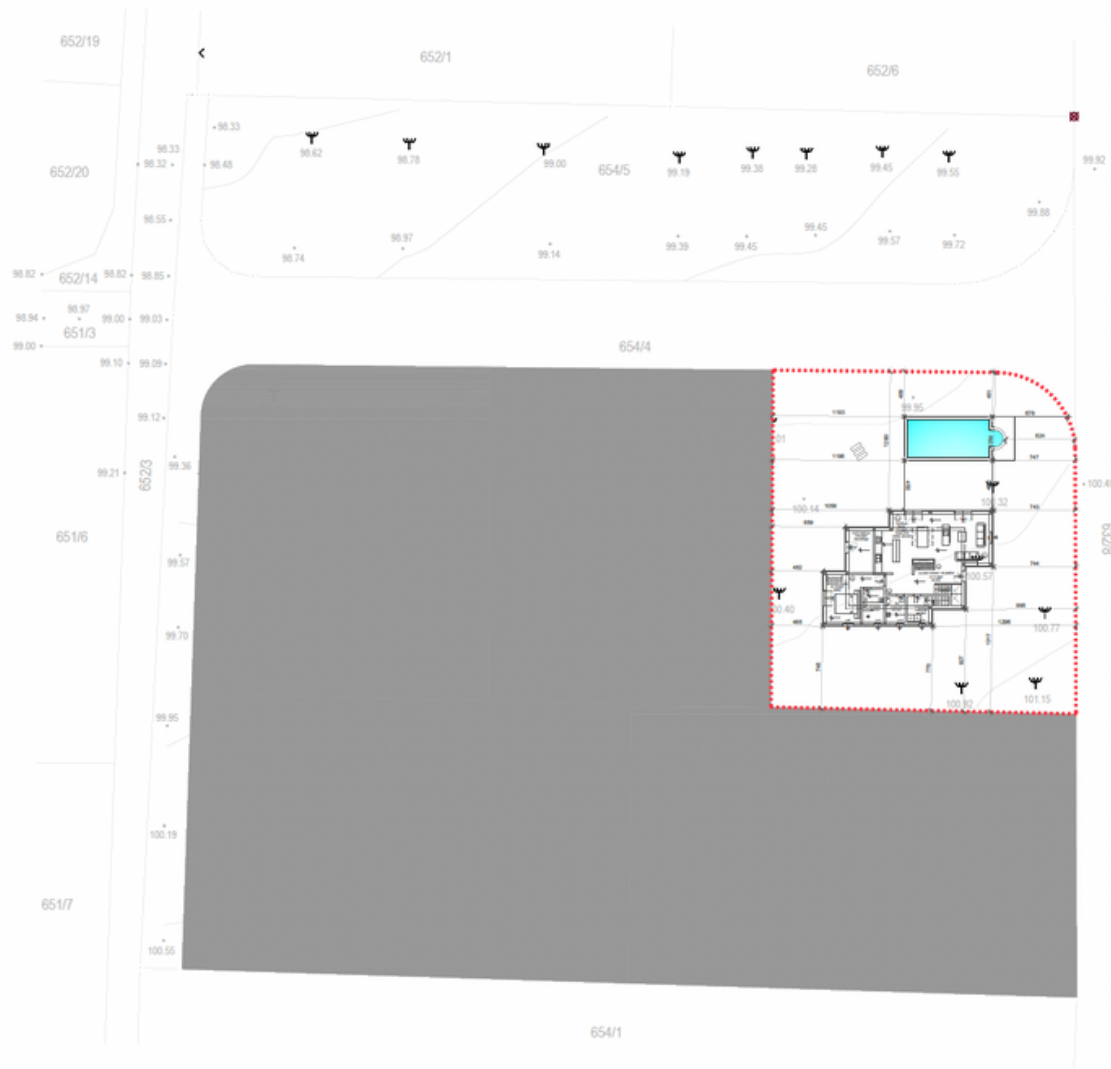
*Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17), članak 69. stavak 3. – izračunato prema pravilniku o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN 136/06, 135/10, 14/11 i 55/12)*

obujam građevine 677,13 m3

Projektant:

Mladen Zelenika, dipl. ing. arh.

# SITUACIJA NA GEODETSKOM NACRTU M 1:500



**AR|Ts**  
ARCHITECTURE

NAZIV: ARTS ARCHITECTURE d.o.o  
 SJEDIŠTE: ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
 OIB: 50804047755  
 E-MAIL: toni@arts-arh.com / raul@arts-arh.com  
 TELEFON: +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
 DIREKTOR: Raul Lindi

NAZIV GRADEVINE:  
 SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
 ZGRADA I POMOĆNA GRADEVINA - OTVORENI  
 KUĆNI BAZEN  
 k.č.br. 654/2, k.o. Frata  
 Naselje Gedići

INVESTITOR:  
 GROMELA CENTAR d.o.o.  
 Kašinska 9, Sesvete

AUTOR PROJEKTA: Toni Terlević  
 GLAVNI PROJEKTANT: Mladen Zelenika, dipl.ing.arh.  
 PROJEKTANT INTERIJERA:  
 SURADNIK:

OVJERA:

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT  
 MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ NACRTA: SITUACIJA NA GEOD.  
 NACRTU

TD:  
 19/02

ZOP:  
 GED2

DATUM: 12/2018

MJERILO: 1:500

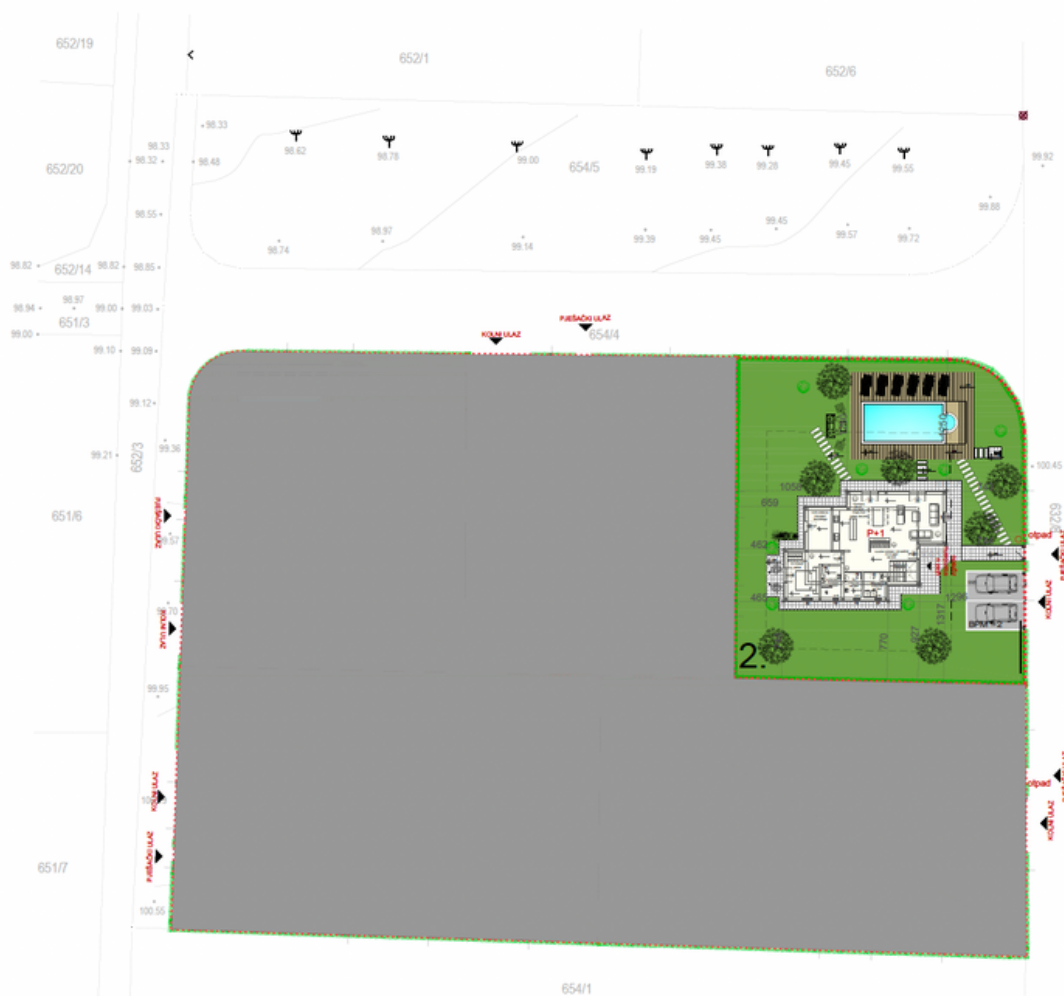
REVIZIJA: 01

BROJ LISTA: 1.2.

PREDSTAVLJENJE UMOŽNOSTI I NA DRUGE NAČINE KORISTITELJE OVOG NACRTA JE ZABRANJENO

# SITUACIJA M 1:500

- ..... OBUHVAT PARCELE
- ▨ POPLOČENE PRILAZNE STAZE
- ▨ ASFALTIRANI PRILAZ
- ▨ PRIRODNO TLO / RASLINJE
- ▨ PRIRODNO TLO / RASLINJE
- - - DOZVOLJENA ZONA GRADNJE



PRECRTAVANJE UMOŽAVANJE I NA DRUGE NAČINE KORIŠTENJE OVOG NACRTA JE ZABRANJENO

**AR|Ts**  
ARCHITECTURE

NAZIV: ARTS ARCHITECTURE d.o.o.  
 SJEDIŠTE: ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
 OIB: 50804047755  
 E-MAIL: toni@arts-arh.com / raul@arts-arh.com  
 TELEFON: +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
 DIREKTOR: Raul Lindi

NAZIV GRAĐEVINE:  
 SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
 ZGRADA I POMOĆNA GRAĐEVINA - OTVORENI  
 KUĆNI BAZEN  
 k.č.br. 654/2, k.o. Frata  
 Naselje Gedići

INVESTITOR:  
 GROMELA CENTAR d.o.o.  
 Kašinska 9, Sesvete

AUTOR PROJEKTA: Toni Terlević  
 GLAVNI PROJEKTANT: Mladen Zelenika, dipl.ing.arh.  
 PROJEKTANT INTERIJERA:  
 SURADNIK:

OVJERA:

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT  
 MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ NACRTA: SITUACIJA

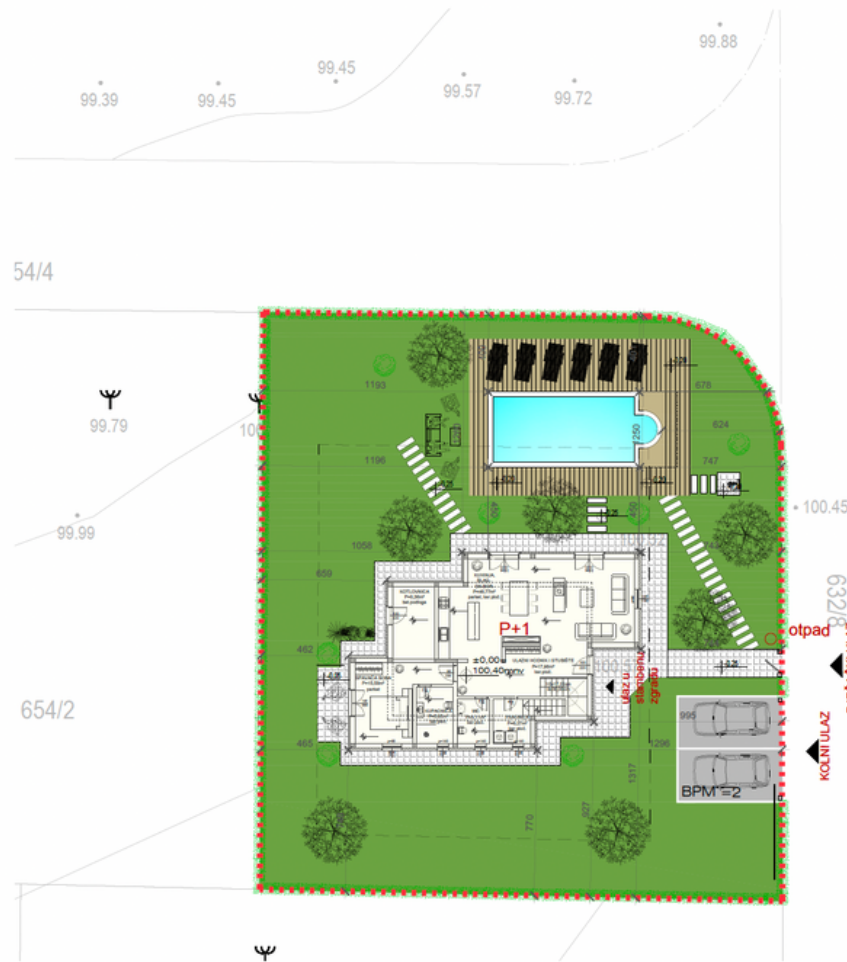
TD: 19/02	ZOP: GED2
--------------	--------------

DATUM: 12/2018	MJERILO: 1:500
----------------	----------------

REVIZIJA: 01	BROJ LISTA: 1.3.
--------------	------------------

# SITUACIJA - URBANISTIČKI PARAMETRI

## M 1:400



- OBUHVAT PARCELE
- ▤ POPLOČENE PRILAZNE STAZE
- ASFALTIRANI PRILAZ
- PRIRODNO TLO / RASLINJE
- ▨ PRIRODNO TLO / RASLINJE
- - - DOZVOLJENA ZONA GRADNJE

Tlocrta površina građevine  
 Građevinska (bruto) površina građevine  
 Obujam građevine

Tp = 128,00 m<sup>2</sup>  
 GBP = 210,38 m<sup>2</sup>  
 V = 677,13 m<sup>3</sup>

Površina parcele  
 Površina prirodnog terena  
 Izgrađenost građevne čestice  
 Koeficijent iskoristivosti građ. čestice  
 Prirodni teren

Pp = 836,00 m<sup>2</sup>  
 Pz = 499,47 m<sup>2</sup>  
 i=Tp/Pp = 0,15  
 Ki=GBP/Pp = 0,25  
 z=Pz/Pp = 0,60 60%

kahnost  
 maksimalna visina građevine:

P+1  
 7,05m

## AR|TS

### ARCHITECTURE

NAZIV: ARTS ARCHITECTURE d.o.o  
 SJEDIŠTE: ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
 OIB: 50804047755  
 E-MAIL: toni@arts-arch.com / raul@arts-arch.com  
 TELEFON: +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
 DIREKTOR: Raul Lindi

---

NAZIV GRAĐEVINE: SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA I POMOĆNA GRAĐEVINA - OTVORENI KUĆNI BAZEN  
 k.č.br. 654/6, k.o. Frata  
 Naselje Gedici

---

INVESTITOR: GROMELA CENTAR d.o.o.  
 Kašinska 9, Sesvete

---

AUTOR PROJEKTA: Tora Terlević  
 GLAVNI PROJEKTANT: Mladen Zelenika, dipl.ing.arch.  
 PROJEKTANT INTERIJERA:  
 SURADNIK:

---

OVJERA:

---

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT  
 MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT

---

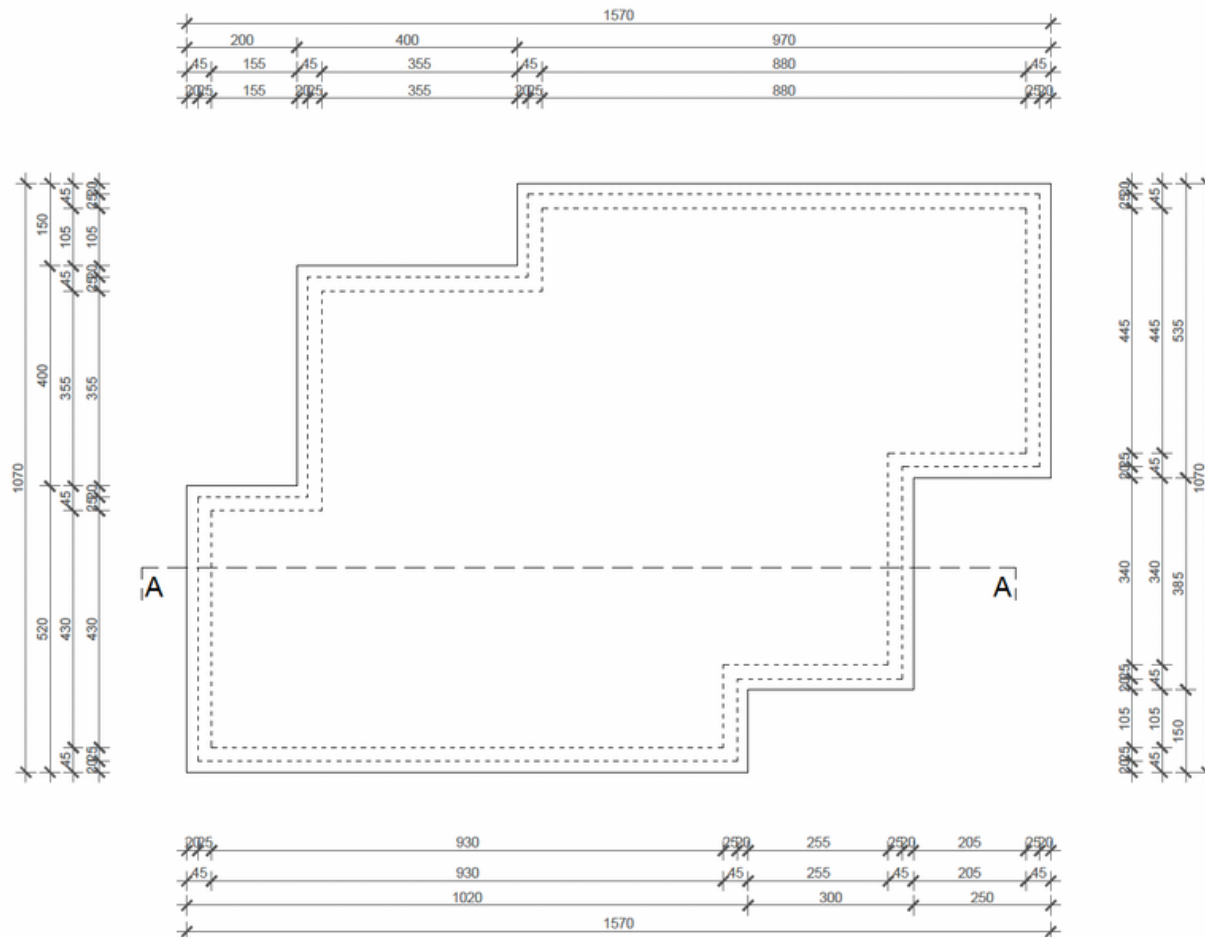
SADRŽAJ NACRTA: SITUACIJA - URB. PARAMETRI

---

TD: 19/02	ZOP: GED2
DATUM: 12/2018	MJEILO: 1:400
REVIZIJA: 01	BROJ LISTA: 1.4.



# TLOCRT TEMELJA



PREGITAVANJE UMOŽAVANJE I NA DRUGE NAČINE KORIŠTENJE OVOG NACRTA JE ZABRANJENO



**NAZIV:** ARTS ARCHITECTURE d.o.o  
**SJEDIŠTE:** ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
**OIB:** 50804047755  
**E-MAIL:** toni@arts-arh.com / raul@arts-arh.com  
**TELEFON:** +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
**DIREKTOR:** Raul Lindi

**NAZIV GRADEVINE:**  
 SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
 ZGRADA I POMOĆNA GRADEVINA - OTVORENI  
 KUĆNI BAZEN  
 k.č.br. 654/6, k.o. Frata  
 Naselje Gedšići

**INVESTITOR:**  
 GROMELA CENTAR d.o.o.  
 Kašinska 9, Sesvele

**AUTOR PROJEKTA:** Toni Terlević  
**GLAVNI PROJEKTANT:** Mladen Zelenika, dipl.ing.arh.  
**PROJEKTANT INTERIJERA:**  
**SURADNIK:**

**OVJERA:**

**VRSTA PROJEKTA:** GLAVNI PROJEKT  
**MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT**

**SADRŽAJ NACRTA:** TLOCRT TEMELJA

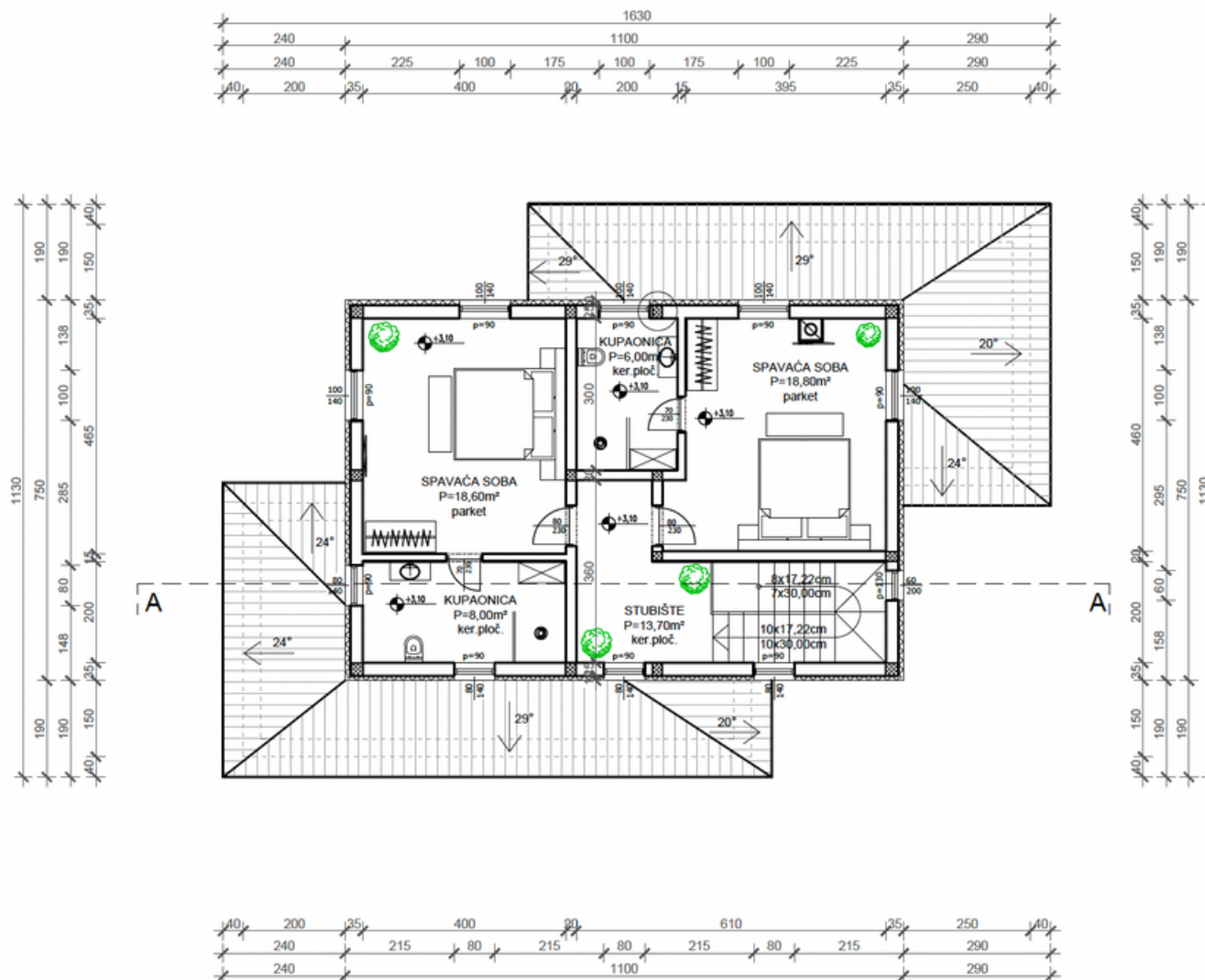
**TD:** 19/02      **ZOP:** GED2

**DATUM:** 12/2018      **MJERILO:** 1:100

**REVIZIJA:** 01      **BROJ LISTA:** 2.1.



# TLOCRT KATA



## AR|Ts ARCHITECTURE

**NAZIV:** ARTS ARCHITECTURE d.o.o  
**SJEDIŠTE:** ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
**OIB:** 50804047755  
**E-MAIL:** toni@arts-arh.com / raul@arts-arh.com  
**TELEFON:** +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
**DIREKTOR:** Raul Lindi

**NAZIV GRAĐEVINE:**  
 SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
 ZGRADA I POMOĆNA GRAĐEVINA - OTVORENI  
 KUĆNI BAZEN  
 k.č.br. 654/6, k.o. Frata  
 Naselje Gedići

**INVESTITOR:**  
 GROMELA CENTAR d.o.o.  
 Kašinska 9, Sesvete

**AUTOR PROJEKTA:** Toni Terlević  
**GLAVNI PROJEKTANT:** Maden Zelenika, dipl.ing.arh.  
**PROJEKTANT INTERIJERA:**  
**SURADNIK:**

**OVJERA:**

**VRSTA PROJEKTA:** GLAVNI PROJEKT  
**MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT**

**SADRŽAJ NACRTA:** TLOCRT KATA

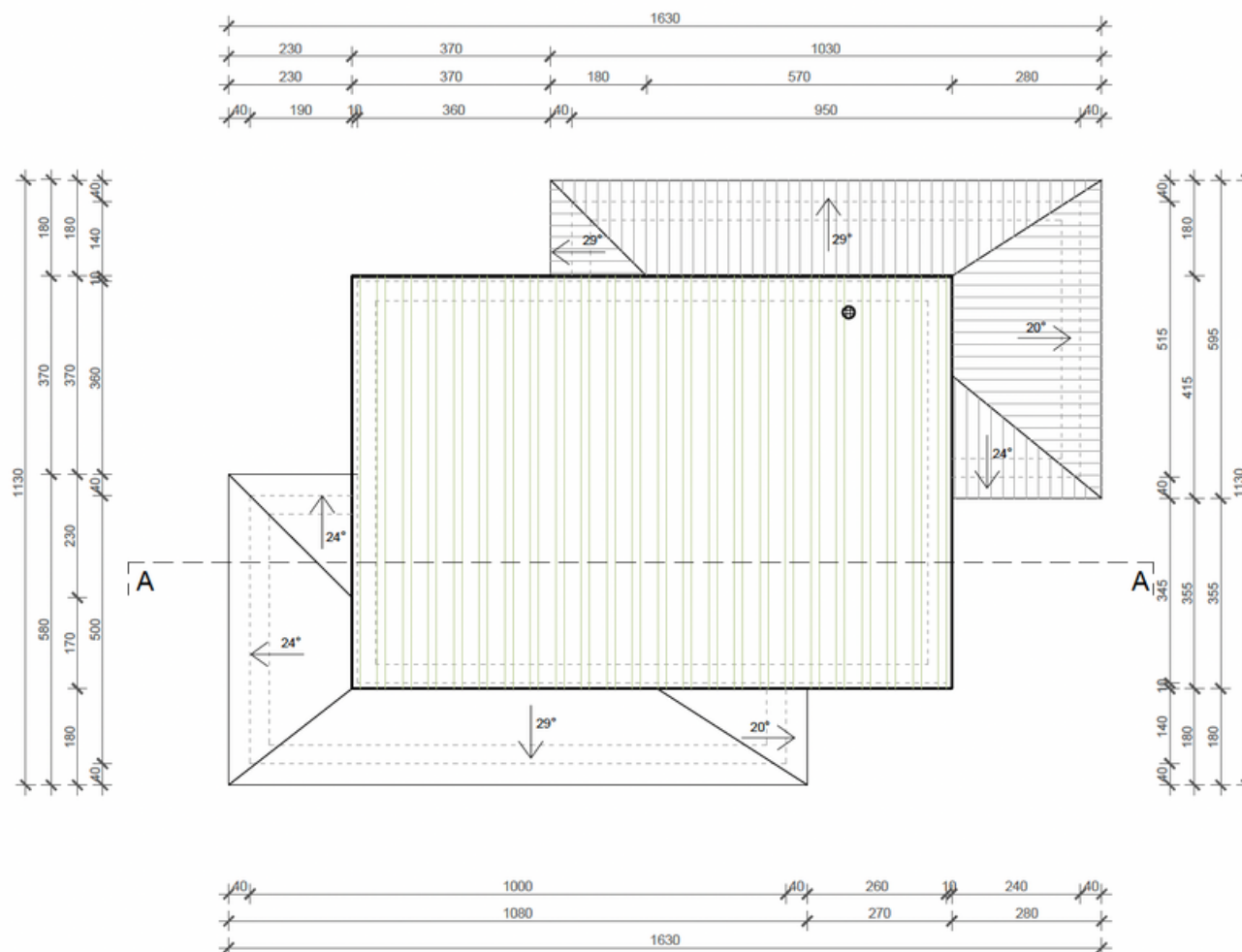
**TD:** 19/02      **ZOP:** GED2

**DATUM:** 12/2018      **MJERILO:** 1:100

**REVIZIJA:** 01      **BROJ LISTA:** 2.3.

PREGRAĐIVANJE UMNOŽAVANJE I NA DRUGE NAČINE KORIŠTENJE OVOG NACRTA JE ZABRANJENO

# TLOCRT KROVA



PREGRAĐIVANJE, UMOŽAVANJE I NA DRUGE NAČINE KORISTENJE OVOG NACRTA JE ZABRANJENO



**NAZIV:** ARTS ARCHITECTURE d.o.o  
**SJEDIŠTE:** ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
**OIB:** 50804047755  
**E-MAIL:** toni@arts-arh.com / raul@arts-arh.com  
**TELEFON:** +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
**DIREKTOR:** Raul Lindi

**NAZIV GRADEVINE:**  
 SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
 ZGRADA I POMOĆNA GRADEVINA - OTVORENI  
 KUĆNI BAZEN  
 k.č.br. 654/8, k.o. Frata  
 Naselje Gedići

**INVESTITOR:**  
 GROMELA CENTAR d.o.o.  
 Kašinska 9, Sesvete

**AUTOR PROJEKTA:** Toni Terlević  
**GLAVNI PROJEKTANT:** Mladen Zelenika, dipl.ing.arh.  
**PROJEKTANT INTERIJERA:**  
**SURADNIK:**

**OVJERA:**

**VRSTA PROJEKTA:** GLAVNI PROJEKT  
**MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT**

**SADRŽAJ NACRTA:** TLOCRT KROVA

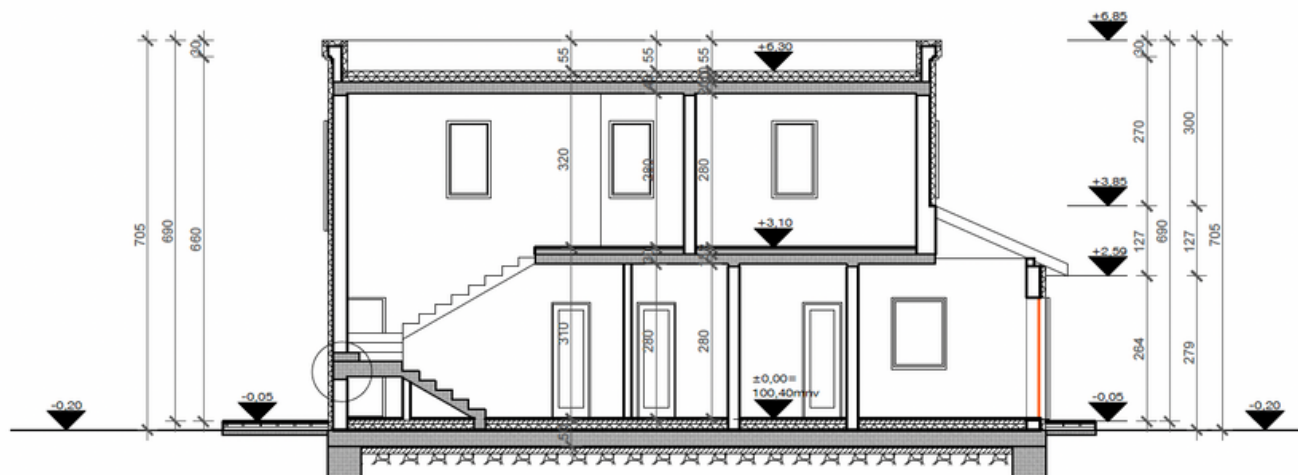
**TD:** 19/02      **ZOP:** GED2

**DATUM:** 12/2018      **MJERILO:** 1:100

**REVIZIJA:** 01      **BROJ LISTA:** 2.4.



# PRESJEK A-A



PREGLEDANJE UMNOŽAVANJE IMA DRUGE NAČINE KORISTENE OVOG NACRTA JE ZABRANJENO



**NAZIV:** ARTS ARCHITECTURE d.o.o  
**SJEDIŠTE:** ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
**OIB:** 50804047755  
**E-MAIL:** toni@arts-arh.com / raul@arts-arh.com  
**TELEFON:** +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
**DIREKTOR:** Raul Lindi

**NAZIV GRADEVINE:**  
 SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
 ZGRADA I POMOĆNA GRADEVINA - OTVORENI  
 KUĆNI BAZEN  
 k.č.br. 654/6, k.o. Frata  
 Naselje Gedići

**INVESTITOR:**  
 GROMELA CENTAR d.o.o.  
 Kašinska 9, Sesvete

**AUTOR PROJEKTA:** Toni Terlević  
**GLAVNI PROJEKTANT:** Mladen Zelenka, dipl.ing.arh.  
**PROJEKTANT INTERIJERA:**  
**SURADNIK:**

**OVJERA:**

**VRSTA PROJEKTA:** GLAVNI PROJEKT  
**MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT**

**SADRŽAJ NACRTA:** PRESJEK A-A

<b>TD:</b> 19/02	<b>ZOP:</b> GED2
---------------------	---------------------

<b>DATUM:</b> 11/2017	<b>MJERILO:</b> 1:100
-----------------------	-----------------------

<b>REVIZIJA:</b> 01	<b>BROJ LISTA:</b> 2.5.
---------------------	-------------------------

# PROČELJE SJEVER



PROJEKTOVANJE I IZVEDBA  
PREGRAĐIVANJE I MODERNIZACIJE  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM

**AR|Ts**  
ARCHITECTURE

NAZIV: ARTS ARCHITECTURE d.o.o  
SJEDIŠTE: ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
OIB: 50804047755  
E-MAIL: toni@arts-arh.com / raul@arts-arh.com  
TELEFON: +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
DIREKTOR: Raul Lindi

NAZIV GRADEVINE:  
SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
ZGRADA I POMOĆNA GRADEVINA - OTVORENI  
KUĆNI BAZEN  
k.č.br. 654/6, k.o. Frata  
Naselje Gedići

INVESTITOR:  
GROMELA CENTAR d.o.o.  
Kašinska 9, Sesvete

AUTOR PROJEKTA: Toni Terlević  
GLAVNI PROJEKTANT: Mladen Zelenika, dipl.ing.arh.  
PROJEKTANT INTERIJERA:  
SURADNIK:

OVJERA:

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT  
MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ NACRTA: PROČELJE SJEVER

TD:  
19/02

ZOP:  
GED2

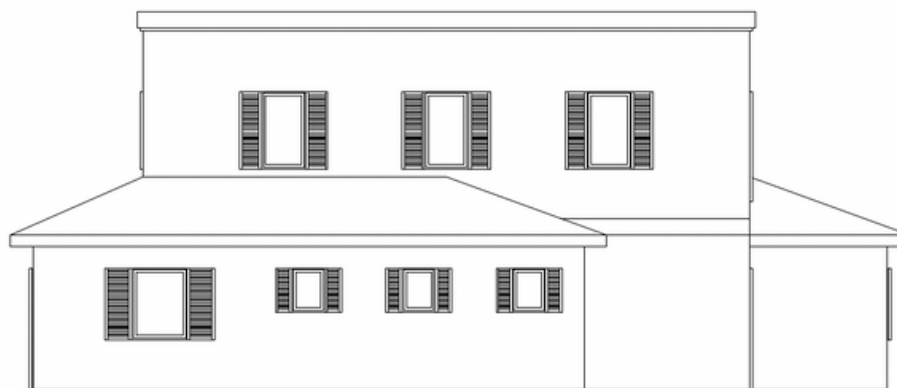
DATUM: 11/2017

MJERILO: 1:100

REVIZIJA: 01

BROJ LISTA: 2.6.

# PROČELJE JUG



PREČITAVANJE, UMIKZAVANJE I/ILI DRUGO IMOĆINE KORISTENJE OVOG NACRTA JE ZABRANJENO

**AR|Ts**  
ARCHITECTURE

NAZIV: ARTS ARCHITECTURE d.o.o.  
SJEDIŠTE: ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
OIB: 50804047755  
E-MAIL: toni@arts-arch.com / raul@arts-arch.com  
TELEFON: +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
DIREKTOR: Raul Lindi

NAZIV GRADEVINE:  
SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
ZGRADA I POMOĆNA GRADEVINA - OTVORENI  
KUĆNI BAZEN  
k.č.br. 654/6, k.o. Frata  
Naselje Gedići

INVESTITOR:  
GROMELA CENTAR d.o.o.  
Kažinska 9, Sesvete

AUTOR PROJEKTA: Toni Terlević  
GLAVNI PROJEKTANT: Mladen Zelenika, dipl.ing.arch.  
PROJEKTANT INTERIJERA:  
SURADNIK:

OVJERA:

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT  
MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ NACRTA: PROČELJE JUG

TD:  
19/02

ZOP:  
GED2

DATUM: 11/2017

MJERILO: 1:100

REVIZIJA: 01

BROJ LISTA: 2.7.





# PROČELJE ZAPAD



AR|Ts  
ARCHITECTURE

NAZIV: ARTS ARCHITECTURE d.o.o  
SJEDIŠTE: ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
OIB: 50804047755  
E-MAIL: toni@arts-arh.com / raul@arts-arh.com  
TELEFON: +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
DIREKTOR: Raul Lindi

NAZIV GRAĐEVINE:  
SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
ZGRADA I POMOĆNA GRAĐEVINA - OTVORENI  
KUĆNI BAZEN  
k.č.br. 654/6, k.o. Frata  
Naselje Gedići

INVESTITOR:  
GROMELA CENTAR d.o.o.  
Kašinska 9, Sesvete

AUTOR PROJEKTA: Toni Terlević  
GLAVNI PROJEKTANT: Mladen Zelenika, dipl.ing.arh.  
PROJEKTANT INTERIJERA:  
SURADNIK:

OVJERA:

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT  
MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ NACRTA: PROČELJE ZAPAD

TD:  
19/02

ZOP:  
GED2

DATUM: 11/2017

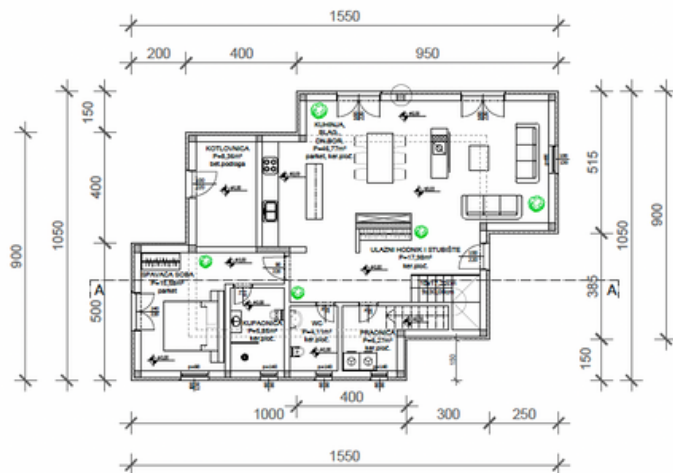
MJERILO: 1:100

REVIZIJA: 01

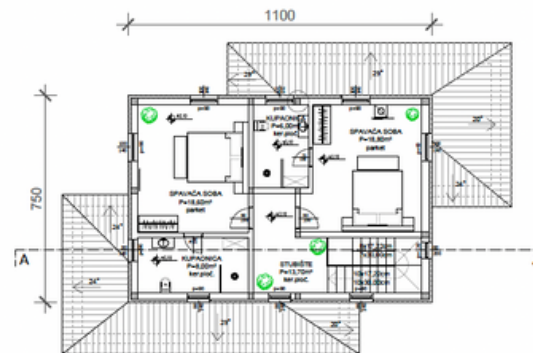
BROJ LISTA: 2.9.

PRECFIVANJE, UMNIOZAVANJE I NA DRUGE NAČINE KORIŠTENJE OVOG NACRTA JE ZABRANJENO

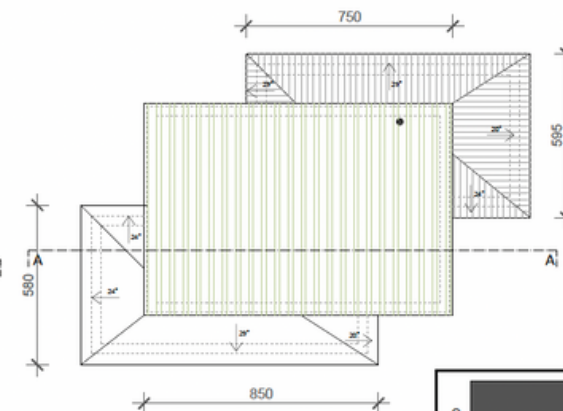
TLOCRT PRIZEMLJA



TLOCRT KATA



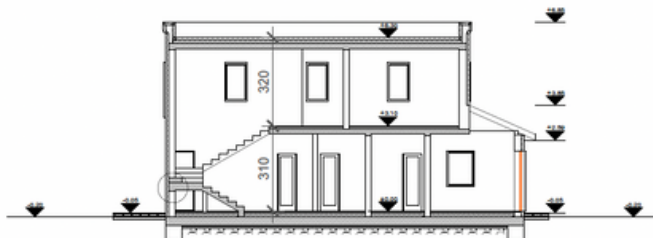
TLOCRT KROVA



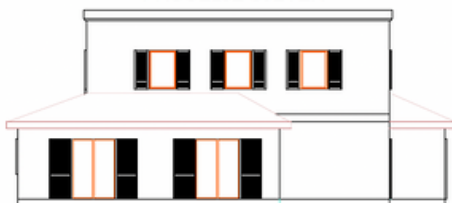
AIM



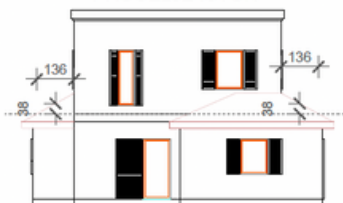
PRESJEK A-A



PROČELJE SJEVER



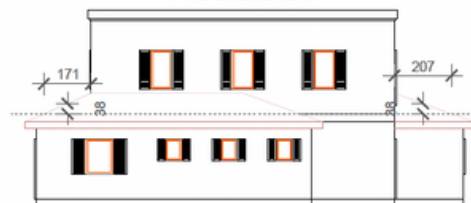
PROČELJE ISTOK



PROČELJE ZAPAD



PROČELJE JUG



PREGRIJAVANJE, UMGJAVANJE I INA DRUGE vrstINE KORISTENE OVOC NACRTA JE ZABRANJENO

**AR|Ts**  
ARCHITECTURE

NAZIV: ARTS ARCHITECTURE d.o.o  
 SJEDIŠTE: ul. Vladimira Gortana 15, 52440 Poreč  
 OIB: 50804047755  
 E-MAIL: toni@arts-arh.com / raul@arts-arh.com  
 TELEFON: +385 91 590 3244 / +385 98 190 1665  
 DIREKTOR: Raul Lindi

NAZIV GRADEVINE:  
 SLOBODNOSTOJEĆA OBITELJSKA STAMBENA  
 ZGRADA I POMOĆNA GRADEVINA - OTVORENI  
 KUĆNI BAZEN  
 k.č.br. 654/6, k.o. Frata  
 Naselje Gedići

INVESTITOR:  
 GROMELA CENTAR d.o.o.  
 Kašinska 9, Sesvete

AUTOR PROJEKTA: Toni Terlević  
 GLAVNI PROJEKTANT: Mladen Zelenika, dipl.ing. arh.  
 PROJEKTANT INTERIJERA:  
 SURADNIK:

OVJERA:

VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT  
 MAPA 1 - ARHITEKTONSKI PROJEKT

SADRŽAJ NACRTA: AIM

TD:  
19/02

ZOP:  
GED2

DATUM: 12/2018

MJERILO: 1:200

REVIZIJA: 01