

ISTRA d.o.o.

Istarska 39 a, Tar

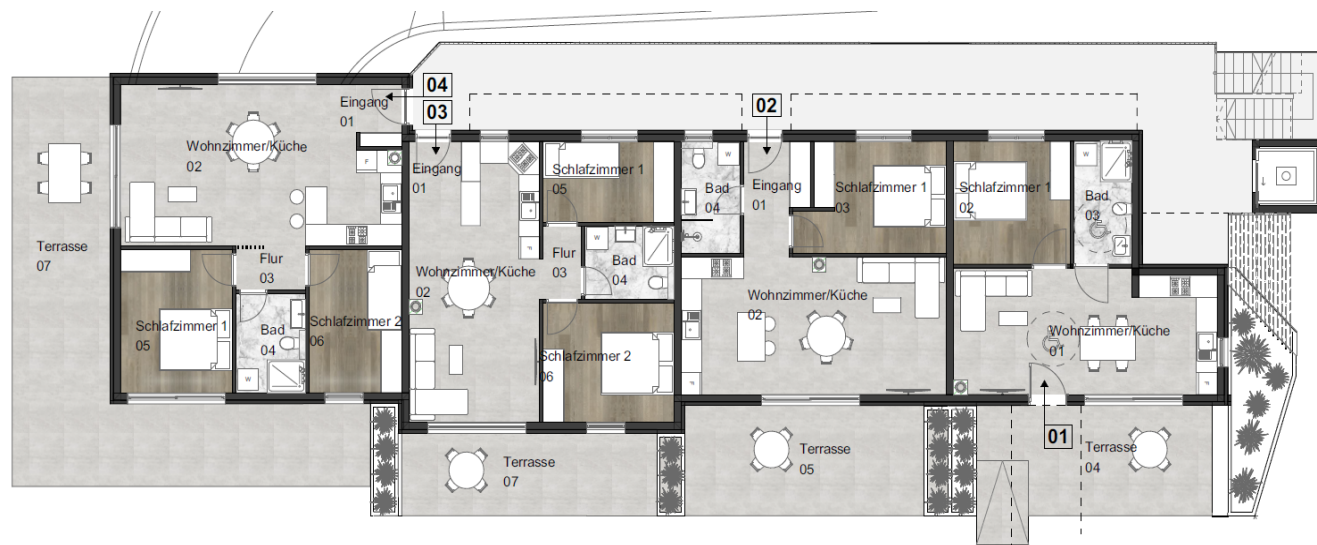
OIB:58930223458

KATALOG STANOVA - TAR 13+13 SJEVER

PROJEKT: **DEKOVIĆ ARHITEKTI d.o.o.**
PRIMORSKA 4, 52440 POREČ OIB:71545444353
GSM: +385(0)953573675
marko@dekovicarhitekti.hr



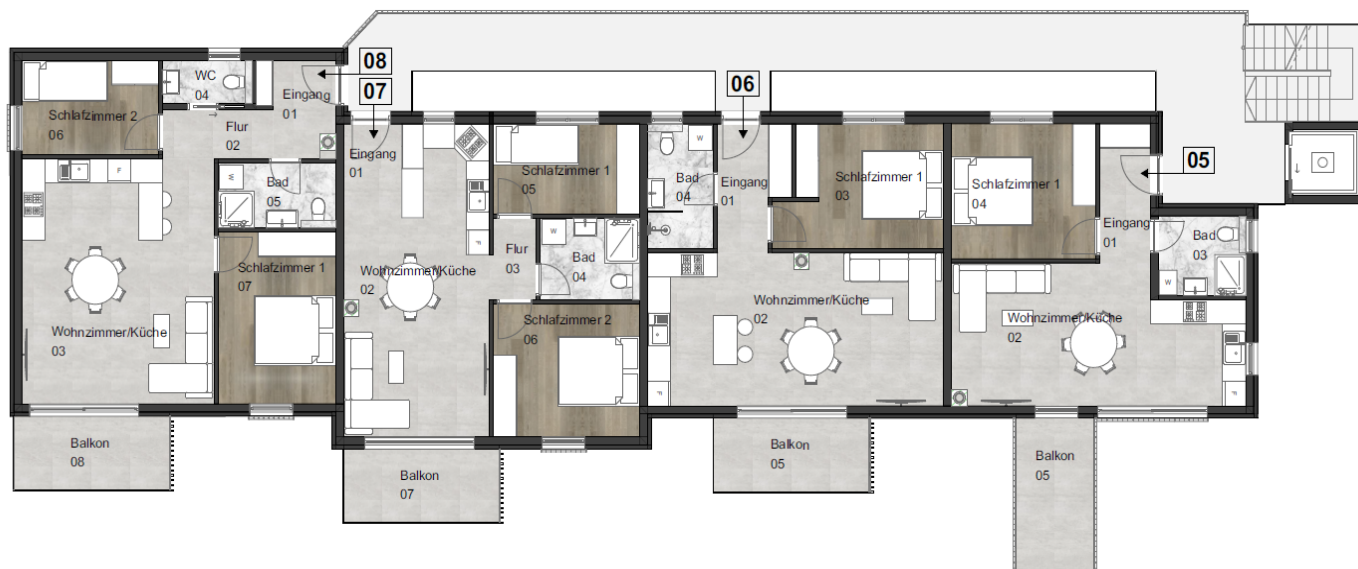
STANOVI 1-4



NETTO POVRŠINE

STAN 1		STAN 2		STAN 3		STAN 4	
1. Dnevni boravak+kuhinja	25,40 m ²	1. Ulaz	5,10 m ²	1. Ulaz	2,30 m ²	1. Ulaz	2,50 m ²
2. Spavaća soba	11,00 m ²	2. Dnevni boravak+kuhinja	27,90 m ²	2. Dnevni boravak+kuhinja	26,10 m ²	2. Dnevni boravak+kuhinja	32,00 m ²
3. Kupaonica	5,20 m ²	3. Spavaća soba	12,10 m ²	3. Degažman	2,30 m ²	3. Degažman	2,50 m ²
UKUPNO:	41,60 m ²	4. Kupaonica	5,00 m ²	4. Kupaonica	4,90 m ²	4. Kupaonica	5,30 m ²
		UKUPNO:	50,10 m ²	5. Spavaća soba	8,20 m ²	5. Spavaća soba	12,20 m ²
4. Terasa 22,7*0,25	5,68 m ²	5. Terasa 20,3*0,25	5,08 m ²	6. Spavaća soba	12,00 m ²	6. Spavaća soba	10,30 m ²
				UKUPNO:	55,80 m ²	UKUPNO:	64,80 m ²
5. Parkirno mjesto 1-2 25,0*0,6	15,00 m ²	6. Parkirno mjesto 3-4 25,0*0,6	15,00 m ²	7. Terasa 15,4*0,25	3,85 m ²	7. Terasa 55,9*0,25	13,98 m ²
SVEUKUPNO:	62,28 m ²	SVEUKUPNO:	70,18 m ²	8. Parkirno mjesto 5-6 25,0*0,6	15,00 m ²	8. Parkirno mjesto 7-8 25,0*0,6	15,00 m ²
				SVEUKUPNO:	74,65 m ²	SVEUKUPNO:	93,78 m ²
CIJENA: 224.190,00 € +PDV		CIJENA: 252.630,00 € +PDV		CIJENA: 268.740,00 € +PDV		CIJENA: 337.590,00 € +PDV	
-6%: 210.738,60 € +PDV		-6%: 237.472,20 € +PDV		-6%: 252.615,60 € +PDV		-6%: 297.079,20 € +PDV	

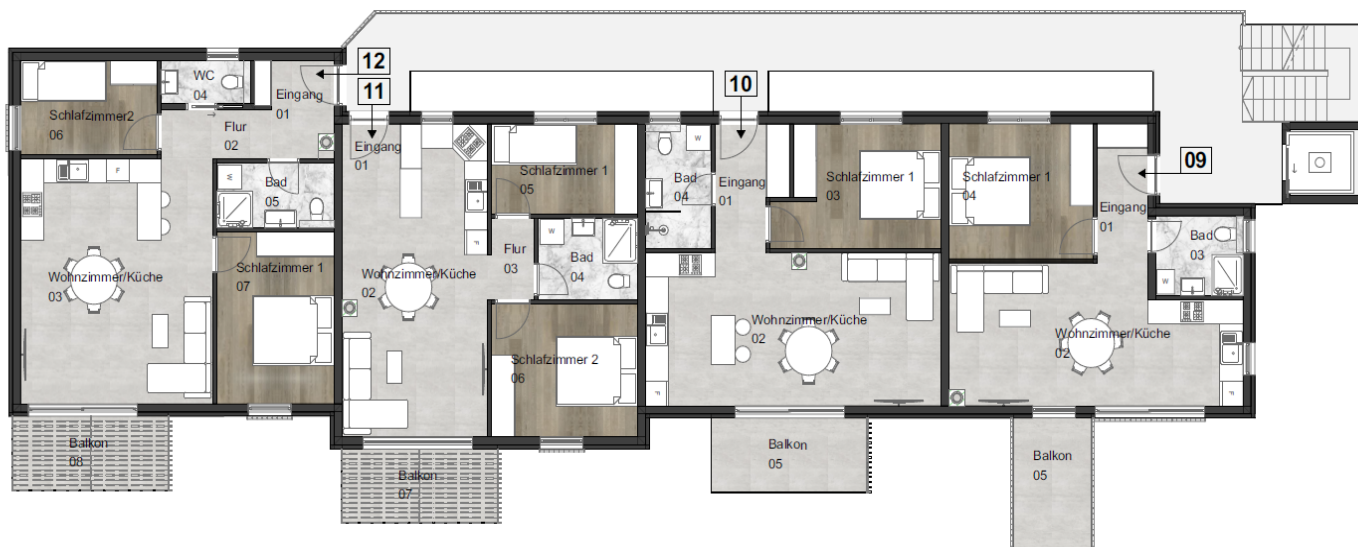
STANOVI 5-8



NETTO POVRŠINE

STAN 5	STAN 6	STAN 7	STAN 8
1. Ulaz 4,50 m ²	1. Ulaz 5,10 m ²	1. Ulaz 2,30 m ²	1. Ulaz 3,90 m ²
2. Dnevni boravak+kuhinja 23,80 m ²	2. Dnevni boravak+kuhinja 27,90 m ²	2. Dnevni boravak+kuhinja 26,10 m ²	2. Hodnik 3,20 m ²
3. Kupaonica 4,80 m ²	3. Spavaća soba 12,10 m ²	3. Degažman 2,30 m ²	3. Dnevni boravak+kuhinja 29,70 m ²
4. Spavaća soba 12,10 m ²	4. Kupaonica 5,00 m ²	4. Kupaonica 4,90 m ²	4. Wc 2,30 m ²
UKUPNO: 45,20 m ²	UKUPNO: 50,10 m ²	5. Spavaća soba 8,20 m ²	5. Kupaonica 4,90 m ²
5. Balkon 16,4*0,25 4,10 m ²	5. Balkon 7,2*0,25 1,80 m ²	6. Spavaća soba 12,00 m ²	6. Spavaća soba 8,00 m ²
6. Parkirno mjesto 17-18 25*0,6 15,00 m ²	6. Parkirno mjesto 19-20 25*0,6 15,00 m ²	UKUPNO: 55,80 m ²	7. Spavaća soba 12,40 m ²
SVEUKUPNO: 64,30 m ²	SVEUKUPNO: 66,90 m ²	7. Balkon 7,2*0,25 1,80 m ²	UKUPNO: 64,40 m ²
CIJENA: 231.480,00 € +PDV	CIJENA: 240.840,00 € +PDV	8. Parkirno mjesto 21-22 25*0,6 15,00 m ²	8. Balkon 7,2*0,25 1,80 m ²
		SVEUKUPNO: 72,60 m ²	9. Parkirno mjesto 23-24 25*0,6 15,00 m ²
		CIJENA: 261.360,00 € +PDV	SVEUKUPNO: 81,20 m ²
			CIJENA: - € +PDV
-6%: 217.591,20 € +PDV	-6%: 226.389,60 € +PDV	-6%: 245.678,40 € +PDV	PRODANO

STANOVI 9-12



NETTO POVRŠINE

STAN 9	STAN 10	STAN 11	STAN 12
1. Ulaz 4,50 m ²	1. Ulaz 5,10 m ²	1. Ulaz 2,30 m ²	1. Ulaz 3,90 m ²
2. Dnevni boravak+kuhinja 23,80 m ²	2. Dnevni boravak+kuhinja 27,90 m ²	2. Dnevni boravak+kuhinja 26,10 m ²	2. Hodnik 3,20 m ²
3. Kupaonica 4,80 m ²	3. Spavaća soba 12,10 m ²	3. Degažman 2,30 m ²	3. Dnevni boravak+kuhinja 29,70 m ²
4. Spavaća soba 12,10 m ²	4. Kupaonica 5,00 m ²	4. Kupaonica 4,90 m ²	4. Wc 2,30 m ²
UKUPNO: 45,20 m ²	UKUPNO: 50,10 m ²	5. Spavaća soba 8,20 m ²	5. Kupaonica 4,90 m ²
5. Balkon 16,4*0,25 4,10 m ²	5. Balkon 7,2*0,25 1,80 m ²	6. Spavaća soba 12,00 m ²	6. Spavaća soba 8,00 m ²
6. Parkirno mjesto 17-18 25*0,15 15,00 m ²	6. Parkirno mjesto 19-20 25*0,15 15,00 m ²	UKUPNO: 55,80 m ²	7. Spavaća soba 12,40 m ²
SVEUKUPNO: 64,30 m ²	SVEUKUPNO: 66,90 m ²	7. Balkon 7,2*0,25 1,80 m ²	UKUPNO: 64,40 m ²
		8. Parkirno mjesto 21-22 25*0,15 15,00 m ²	8. Balkon 7,2*0,25 1,80 m ²
		SVEUKUPNO: 72,60 m ²	9. Parkirno mjesto 23-24 25*0,15 15,00 m ²
			SVEUKUPNO: 81,20 m ²
CIJENA: 231.480,00 € +PDV	CIJENA: +PDV	CIJENA: - € +PDV	CIJENA: - € +PDV

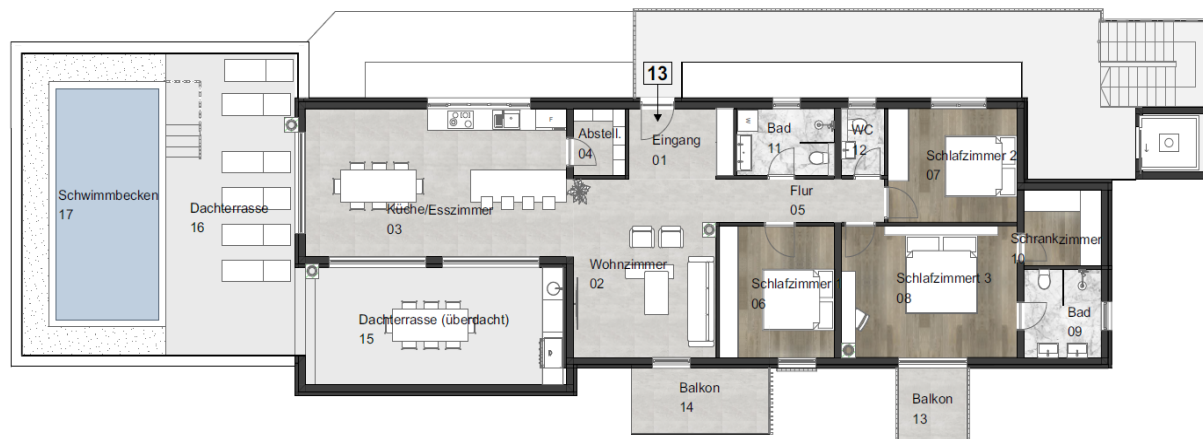
-6%: 217.591,20 € +PDV

REZERVIRANO

PRODANO

PRODANO

STAN 13



NETTO POVRŠINA

STAN 13			
1. Ulaz	5,90 m2	11. Terasa+AQUA SPA 67,5*0,25	16,88 m2
2. Dnevni boravak	20,20 m2	12. Natkrivena terasa 24,4*0,5	12,20 m2
3. Kuhinja+blagovaonica	31,50 m2	13. Balkon 7,2*0,25	1,80 m2
4. Spremište	2,80 m2	14. Balkon 16,3*0,25	4,08 m2
5. Hodnik	5,80 m2		
6. Spavaća soba	11,70 m2	6. Parkirno mjesto 25-26 25,00*0,6	15,00 m2
7. Spavaća soba	11,90 m2		
8. Spavaća soba	18,30 m2		
9. Kupaonica	5,40 m2		
10. Garderoba	5,10 m2		
UKUPNO:	118,60 m2	SVEUKUPNO:	168,55 m2
		CIJENA: PRODANO	

PODZEMNE GARAŽE

