ISTRA d.o.o.
Istarska 39 a, Tar
OIB:58930223458

KATALOG STANOVA - TAR 13+13 SJEVER

PROJEKT: **DEKOVIĆ ARHITEKTI d.o.o.**
PRIMORSKA 4, 52440 POREČ OIB:71545444353
GSM: +385(0)953573675
marko@dekovicarhitekti.hr

STANOVI 1-4

NETTO POVRŠINE

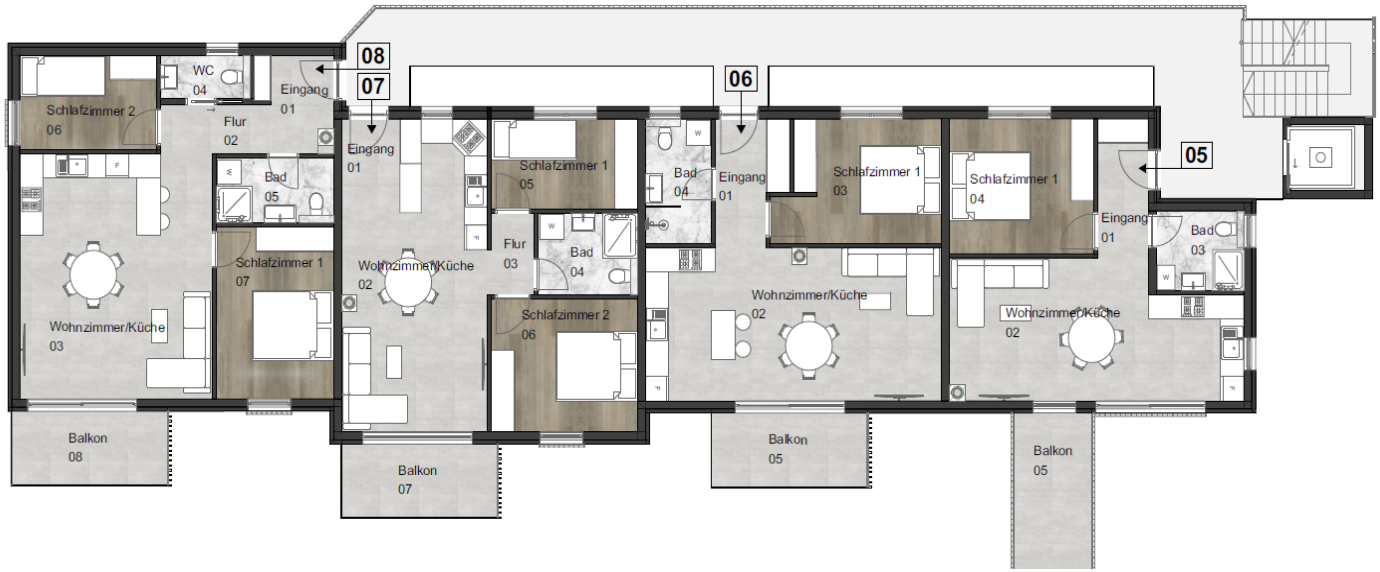
STAN 1	
1. Dnevni boravak+kuhinja	25,40 m2
2. Spavaća soba	11,00 m2
3. Kupaonica	5,20 m2
UKUPNO:	41,60 m2
4. Terasa 22,7*0,25	5,68 m2
5. Parkirno mjesto 1-2 25,0*0,6	15,00 m2
SVEUKUPNO:	**62,28 m2**
CIJENA:	**224.190,00 € +PDV**
-6%:	**210.738,60 € +PDV**

STAN 2	
1. Ulaz	5,10 m2
2. Dnevni boravak+kuhinja	27,90 m2
3. Spavaća soba	12,10 m2
4. Kupaonica	5,00 m2
UKUPNO:	50,10 m2
5. Terasa 20,3*0,25	5,08 m2
6. Parkirno mjesto 3-4 25,0*0,6	15,00 m2
SVEUKUPNO:	**70,18 m2**
CIJENA:	**252.630,00 € +PDV**
-6%:	**237.472,20 € +PDV**

STAN 3	
1. Ulaz	2,30 m2
2. Dnevni boravak+kuhinja	26,10 m2
3. Degažman	2,30 m2
4. Kupaonica	4,90 m2
5. Spavaća soba	8,20 m2
6. Spavaća soba	12,00 m2
UKUPNO:	55,80 m2
7. Terasa 15,4*0,25	3,85 m2
8. Parkirno mjesto 5-6 25,0*0,6	15,00 m2
SVEUKUPNO:	**74,65 m2**
CIJENA:	**268.740,00 € +PDV**
-6%:	**252.615,60 € +PDV**

STAN 4	
1. Ulaz	2,50 m2
2. Dnevni boravak+kuhinja	32,00 m2
3. Degažman	2,50 m2
4. Kupaonica	5,30 m2
5. Spavaća soba	12,20 m2
6. Spavaća soba	10,30 m2
UKUPNO:	64,80 m2
7. Terasa 55,9*0,25	13,98 m2
8. Parkirno mjesto 7-8 25,0*0,6	15,00 m2
9. Dvorište 195 *0,10	19,50 m2
SVEUKUPNO:	**113,28 m2**
CIJENA:	**407.790,00 € +PDV**
-6%:	**358.855,20 € +PDV**

STANOVI 5-8



NETTO POVRŠINE

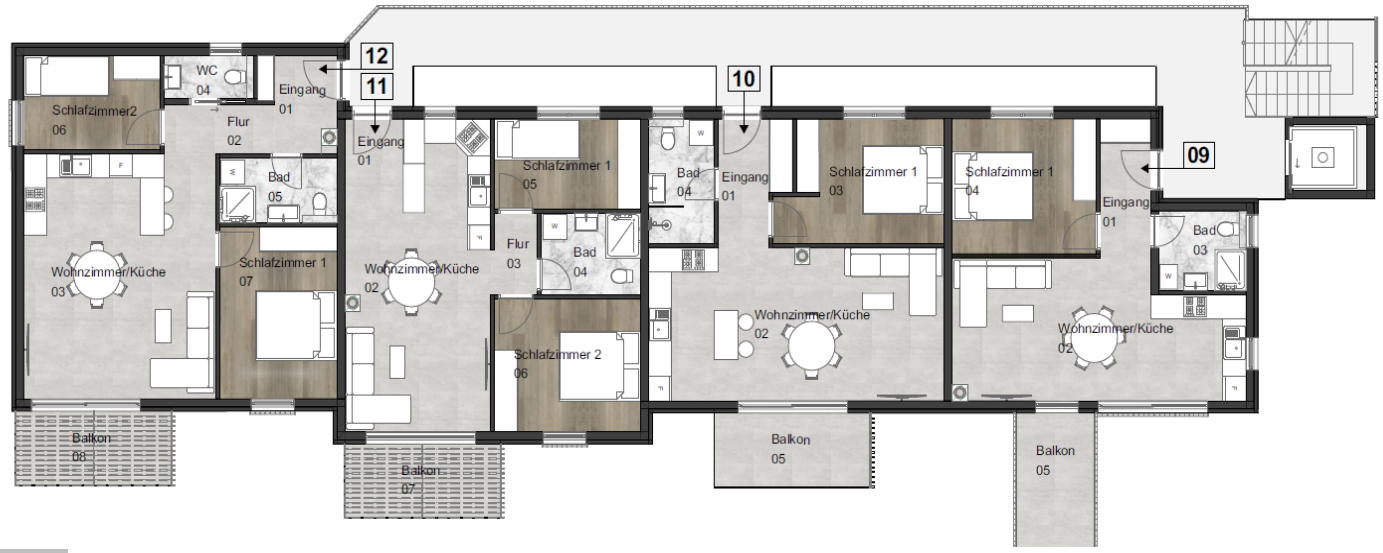
STAN 5		
1. Ulaz	4,50	m2
2. Dnevni boravak+kuhinja	23,80	m2
3. Kupaonica	4,80	m2
4. Spavaća soba	12,10	m2
UKUPNO:	45,20	m2
5. Balkon 16,4*0,25	4,10	m2
6. Parkirno mjesto 17-18 25*0,(	15,00	m2
SVEUKUPNO:	**64,30**	**m2**
CIJENA:	**231.480,00 €**	**+PDV**
-6%:	**217.591,20 €**	**+PDV**

STAN 6		
1. Ulaz	5,10	m2
2. Dnevni boravak+kuhinja	27,90	m2
3. Spavaća soba	12,10	m2
4. Kupaonica	5,00	m2
UKUPNO:	50,10	m2
5. Balkon 7,2*0,25	1,80	m2
6. Parkirno mjesto 19-20 25*0,(	15,00	m2
SVEUKUPNO:	**66,90**	**m2**
CIJENA:	**240.840,00 €**	**+PDV**
-6%:	**226.389,60 €**	**+PDV**

STAN 7		
1. Ulaz	2,30	m2
2. Dnevni boravak+kuhinja	26,10	m2
3. Degažman	2,30	m2
4. Kupaonica	4,90	m2
5. Spavaća soba	8,20	m2
6. Spavaća soba	12,00	m2
UKUPNO:	55,80	m2
7. Balkon 7,2*0,25	1,80	m2
8. Parkirno mjesto 21-22 25*0,(	15,00	m2
SVEUKUPNO:	**72,60**	**m2**
CIJENA:	**261.360,00 €**	**+PDV**
-6%:	**245.678,40 €**	**+PDV**

STAN 8		
1. Ulaz	3,90	m2
2. Hodnik	3,20	m2
3. Dnevni boravak+kuhinja	29,70	m2
4. Wc	2,30	m2
5. Kupaonica	4,90	m2
6. Spavaća soba	8,00	m2
7. Spavaća soba	12,40	m2
UKUPNO:	64,40	m2
8. Balkon 7,2*0,25	1,80	m2
9. Parkirno mjesto 23-24 25*0,(	15,00	m2
SVEUKUPNO:	**81,20**	**m2**
CIJENA:	**- €**	**+PDV**
PRODANO		

STANOVI 9-12



NETTO POVRŠINE

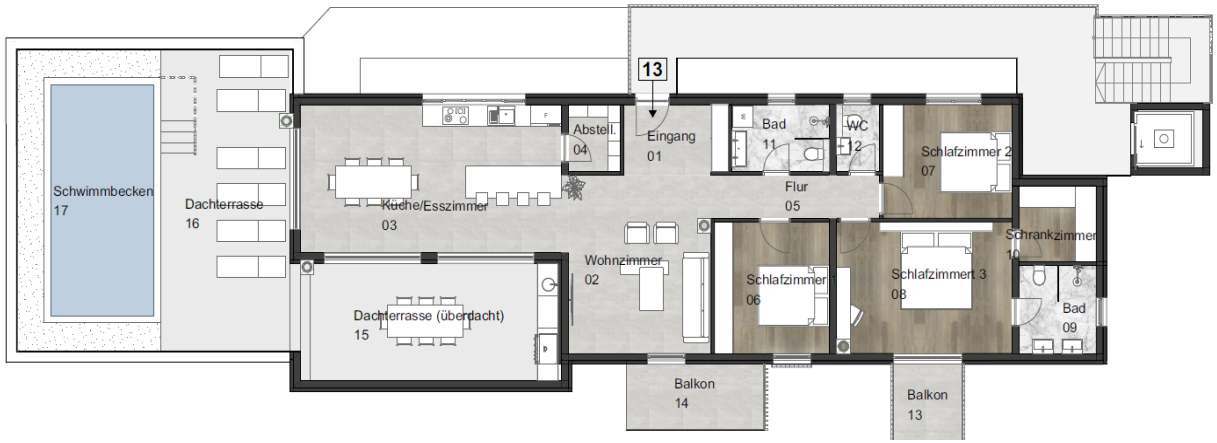
STAN 9		
1. Ulaz	4,50	m2
2. Dnevni boravak+kuhinja	23,80	m2
3. Kupaonica	4,80	m2
4. Spavaća soba	12,10	m2
UKUPNO:	45,20	m2
5. Balkon 16,4*0,25	4,10	m2
6. Parkirno mjesto 17-18 25*0,(	15,00	m2
SVEUKUPNO:	**64,30**	**m2**
CIJENA: 231.480,00 €	**+PDV**	
-6%: 217.591,20 €	**+PDV**	

STAN 10		
1. Ulaz	5,10	m2
2. Dnevni boravak+kuhinja	27,90	m2
3. Spavaća soba	12,10	m2
4. Kupaonica	5,00	m2
UKUPNO:	50,10	m2
5. Balkon 7,2*0,25	1,80	m2
6. Parkirno mjesto 19-20 25*0,(	15,00	m2
SVEUKUPNO:	**66,90**	**m2**
CIJENA:	**+PDV**	
REZERVIRANO		

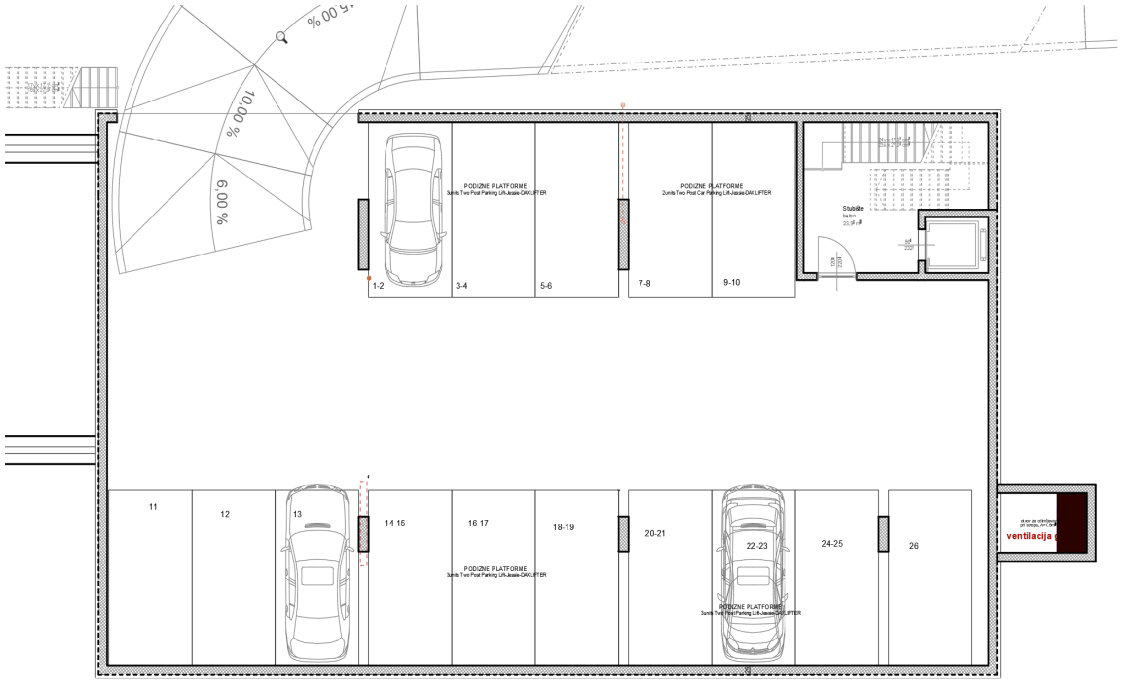
STAN 11		
1. Ulaz	2,30	m2
2. Dnevni boravak+kuhinja	26,10	m2
3. Degažman	2,30	m2
4. Kupaonica	4,90	m2
5. Spavaća soba	8,20	m2
6. Spavaća soba	12,00	m2
UKUPNO:	55,80	m2
7. Balkon 7,2*0,25	1,80	m2
8. Parkirno mjesto 21-22 25*0,(	15,00	m2
SVEUKUPNO:	**72,60**	**m2**
CIJENA: - €	**+PDV**	
PRODANO		

STAN 12		
1. Ulaz	3,90	m2
2. Hodnik	3,20	m2
3. Dnevni boravak+kuhinja	29,70	m2
4. Wc	2,30	m2
5. Kupaonica	4,90	m2
6. Spavaća soba	8,00	m2
7. Spavaća soba	12,40	m2
UKUPNO:	64,40	m2
8. Balkon 7,2*0,25	1,80	m2
9. Parkirno mjesto 23-24 25*0,(	15,00	m2
SVEUKUPNO:	**81,20**	**m2**
CIJENA: - €	**+PDV**	
PRODANO		

STAN 13



NETTO POVRŠINA

STAN 13			
1. Ulaz	5,90 m2	11. Terasa+AQUA SPA 67,5*0,25	16,88 m2
2. Dnevni boravak	20,20 m2	12. Natkrivena terasa 24,4*0,5	12,20 m2
3. Kuhinja+blagovaonica	31,50 m2	13. Balkon 7,2*0,25	1,80 m2
4. Spremište	2,80 m2	14. Balkon 16,3*0,25	4,08 m2
5. Hodnik	5,80 m2		
6. Spavaća soba	11,70 m2	6. Parkirno mjesto 25-26 25,00*0,6	15,00 m2
7. Spavaća soba	11,90 m2		
8. Sapavaća soba	18,30 m2	**SVEUKUPNO:**	**168,55** m2
9. Kupaonica	5,40 m2		
10. Garderoba	5,10 m2		
UKUPNO:	118,60 m2	**CIJENA: PRODANO**	

PODZEMNE GARAŽE